

25 de abril de 2025



# BOLETIN OFICIAL

B.O.M. Nº 578/2025

## AUTORIDADES

**Ing. Francisco Ratto**  
Intendente Municipal

**Dr. Miguel Amadeo**  
Secretaría Jefatura de Gabinete

**Cra. Macarena Suarez Pizarro.**  
Secretaría de Hacienda.

**Sra. Celina Perez Adamo.**  
Secretaría de Desarrollo y Producción.

**Sra. Nora Lema**  
Secretaría de Turismo y Cultura.

**Sr. Ramon Ojeda.**  
Secretaría de Seguridad

**Dr. Fernando Spina Markmann**  
Secretaría de Salud.

**Sra. Sandra Rezolino**  
Secretaria de Educación y Deportes.

**Dra. Carla D'Alesandro**  
Secretaría de Desarrollo Social.

**Arq. Florencia Mallo.**  
Secretaría de Planificación y Obras Públicas.

**Sr. Oscar Ismael Oviedo.**  
Secretaría de Servicios Públicos

**Dr. Carlos Octavio Stefani Lauga**  
Asesor Letrado.

---

**Dirección de Registro y Boletín Oficial**

**Sra. Gabriela L. Costa**  
Domicilio Legal: Mitre 390

San Antonio de Areco (C.P. 2760) Pcia. De Buenos Aires  
Tel. /Fax (02326) - 456202 / 455190  
[www.areco.gob.ar/boletin-oficial](http://www.areco.gob.ar/boletin-oficial)

**Texto Ordenado por Ordenanza H.C.D. Nº 3326/2008.**





## **Índice**

- **Ejecutivo**

**Decretos Poder Ejecutivo Municipal:**

Secretaría Jefatura de Gabinete.....	Pág. 3
Secretaría de Desarrollo y Producción.....	Pág. 11
Secretaria de Turismo y Cultura.....	Pag. 21
Secretaría de Salud.....	Pág. 23
Secretaría de Planificación y Obras Públicas.....	Pág. 26

- **Legislativo**

**Concejo Deliberante**

Ordenanzas.....	Pag. 30
Decretos.....	Pág. 35
Resoluciones.....	Pag. 39
Comunicaciones.....	Pag. 41

---

---

# Poder Ejecutivo Municipal

## Decretos

### ***Jefatura de Gabinete***

**Decreto N° 0348**– 27 de marzo de 2025.- **VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-0042/2025, y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo N° 12, del Convenio Colectivo de Trabajo, aprobado por Ordenanza N° 4265/17 promulgado por Decreto N° 1488, se establece que el nombramiento de los trabajadores municipales, corresponde al Intendente Municipal en su respectiva jurisdicción;

Que, así mismo, en el artículo N° 13 del mencionado Convenio, se establece que todo nombramiento es provisional hasta tanto el trabajador adquiera estabilidad;

Que, en cumplimiento con el artículo N° 14 del Convenio Colectivo de Trabajo, se desprende que los agentes detallados en el Anexo I , que forma parte indivisible del presente, cumplen con los requisitos para poder revestir el carácter de “Planta Permanente”, conforme se describe en el artículo 5° inc. a);

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaria de Hacienda y la Asesoría Letrada toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Procédase a partir del 1º de Marzo de 2025, al pase a Planta Permanente de los agentes municipales en la categoría y agrupamiento que actualmente revisten, que constituyen el Anexo I, el cual forma parte integrante e indivisible del presente.



B.O.M N° 578/2025

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Diana Goundry fernandez.

LEGAJO	AGENTE	DNI
3644	Rojos Llamazares Lucas	44.043.011
3645	Repetto Milagros Elizabeth	40.092.369
3656	Lofredo Araceli Mariana	40.225.320
3661	Blanco Evelyn Daiana	40.814.136
3664	Polidoro Maria Belen	36.735.574
3665	Ramirez Sombra Brenda	37.859.357
3673	Valente Paola	28.138.304
3674	Osorio Ismael Alexis	41.579.590
3675	Carrere Ana Estefania	34.092.492
3676	Portillo Sofia Micaela	41.689.667
3677	Ledesma Maria Soledad	46.101.921
3678	Di Filippo Ambar Violeta	45.570.787
3681	Maure Sofia Belen	41.142.500
3692	Bue Camila	41.545.651
3693	Reyes Carolina Virginia	43.248.191
3686	Massanti Karina	21.592.428
3203	Peralta Patricio Agustin	37.859.285

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Diana Goundry Fernandez.

**Decreto N° 0349-** 27 de marzo de 2025.- **VISTO** El expediente administrativo N° 4102-0043/2025, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es objeto de la actual gestión municipal reconocer y recompensar el trabajo de los agentes a fin de que estos alcancen su máxima realización y desarrollo;

Que, es decisión del Poder Ejecutivo, la recategorización de los agentes que se detallan en el ANEXO I, el cual forma parte indivisible del presente;

Que, la Dirección de Recursos humanos y la Asesoría Letrada toman la intervención de su competencia;



Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorias;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Ascíendase, a partir del 1º de Marzo de 2025, a los agentes descriptos en el ANEXO I a la categoría que allí se ha establecido.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3 º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Diana Goundry Fernandez.

<b>LEGAJO</b>	<b>AGENTE</b>	<b>NUEVA CATEGORIA</b>
2363	NIEVAS VALERIA SOLEDAD	7
1258	PICCIRILLI JOSE OSCAR	9
1699	ABAL JUAN BERNARDO	10
2948	CASAS JORGE ANTONIO	4
3319	LA PAZ SERGIO GABRIEL	3
3281	LOPEZ FABIANA ALEJANDRA	2
3466	HEREDIA LEANDRO GUILLERMO	3

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Diana Goundry Fernandez.

**Decreto N° 0466-** 22 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente administrativo N° 4102-0503/25, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el 21 de abril del corriente año, falleció Su Santidad el Papa Francisco, primer Papa Argentino y Sumo Pontífice de la Iglesia Católica.

Que, su figura trascendió fronteras y credos, constituyéndose en símbolo de humildad, diálogo, justicia social y paz;

Que, durante su pontificado promovió valores universales como la fraternidad, la inclusión, el cuidado del ambiente y de los más necesitados;

Que, su partida conmueve profundamente al pueblo argentino y al mundo entero;



B.O.M N° 578/2025

Que, corresponde a esta Municipalidad rendir homenaje y expresar el respeto y pesar de la comunidad ante su fallecimiento;

Que, la presente medida se dicta en uso de sus atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Dto. Ley 6789/58 y sus modificaciones.

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1º:** Declárese Duelo Municipal en todo el Partido de San Antonio de Areco, por el término de siete días, desde el 21 al 27 de abril de 2025, con motivo del fallecimiento de Su Santidad, el Papa Francisco.

**ARTÍCULO 2º:** Exprésese a través del presente decreto el profundo pesar del pueblo de San Antonio de Areco, acompañando en el dolor a la Iglesia Católica y a todos quienes lamentan esta pérdida.

**ARTÍCULO 3º:** Procédase a colocar las banderas a media asta en todos los edificios públicos municipales de la ciudad e invitase a demás Instituciones, Organismos Públicos y Privados a adherir al presente.

**ARTÍCULO 4º:** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 5º:** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial Municipal y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo.

**Decreto N° 0468-** 24 de abril de 2025.- **VISTO:** Los expedientes administrativos N° 4102-0441/25 y N° 14803/25 del Concejo Deliberante, y;

**CONSIDERANDO**

Que es competencia y atribución del Departamento Ejecutivo promulgar las ordenanzas del Concejo Deliberante según lo establecido en el Artículo 108 inciso 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

Por ello,



**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1°:** Promúlgase en todos sus términos la Ordenanza N° 4843/25: “Convalídese en un todo las partidas presupuestarias con excesos y sin posibilidad de ser compensadas al cierre del ejercicio 2022”, sancionada en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, a los dieciseis días del mes de abril de 2025.

**ARTÍCULO 2°:** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese dese al Boletín Oficial. Cumplido, Archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo.

**Decreto N° 0471-** 24 de abril de 2025.- **VISTO:** El Expediente Administrativo N° 4102-1134-C/2024, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a el agente COBO FRANCO quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Coordinación de Sistemas, dependiente de la Subsecretaría de Comunicación solicito extensión de su licencia sin goce de haberes otorgada mediante Decreto N°1267/24 y sus modificatorias, a partir 1 de abril de 2025 y por el termino de tres (3) meses;

Que, la mencionada licencia fue tramitada por éstos actuados, obrando copia del acto administrativo a fs. seis (6);

Que, a fs. quince (15) del presente, el agente solicita la extensión de la misma, por el término de tres (3) meses;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, corresponde otorgar la mencionada licencia sin goce de haberes, atento que dicha solicitud no excede el plazo máximo establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado “h”, el cual establece que el agente municipal tendrá derecho a una licencia sin goce de sueldo, siempre y cuando, registre dos (2) años de actividad inmediata anterior a la fecha de su pedido no pudiendo



B.O.M N° 578/2025

exceder los doce (12) meses, siendo la misma renovable, por única vez, por otro período de doce (12) meses.

Que, la Dirección de Recursos Humanos, y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Prorréguese, a partir del 1 de abril de 2025 y hasta el 1 de julio de 2025, la licencia sin goce íntegro de haberes otorgada mediante Decreto N° 1267/24 y sus modificatorias al agente COBO FRANCO (M.I N° 36.735.480 Legajo Personal N° 3285), quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Coordinación de Sistemas, dependiente de la Subsecretaría de Comunicación.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N° 0473-** 24 de abril de 2025.- **VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-0413/2025 y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. dos (2) de las presentes actuaciones, consta el telegrama de renuncia de la agente AVILA ROMINA PAOLA a partir del 31 de marzo de 2025;

Que, la agente se desempeñaba como personal de servicio y maestranza bajo la órbita de la Secretaría de Jefatura de Gabinete;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, la Dirección de Recursos Humanos y la Asesoría Letrada toman conocimiento y la intervención de su competencia;



Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Acéptese la renuncia, a partir del 31 de marzo de 2025, a la agente AVILA ROMINA PAOLA (M.I. N° 28.714.665; Legajo Personal N° 2841), quien se desempeñaba como personal de servicio y maestranza bajo la órbita de la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N° 0479-** 25 de abril de 2025.- **VISTO:** Los expedientes administrativos N° 4102-0757-C//22 y N° 14.521/24 del Concejo Deliberante, y;

**CONSIDERANDO**

Que es competencia y atribución del Departamento Ejecutivo promulgar las ordenanzas del Concejo Deliberante según lo establecido en el Artículo 108 inciso 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º:** Promúlgase en todos sus términos la Ordenanza N° 4844/25: "Autorícese a suscribir la prórroga del Contrato de Concesión con la Cooperativa de provisión de Electricidad, Obras y Servicios Públicos y Vivienda Limitada, por el plazo de treinta (30) años", dada en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante, el día 16 de abril de 2025.



B.O.M N° 578/2025

**ARTÍCULO 2°:** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese dese al Boletín Oficial. Cumplido, Archívese

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo.

**Decreto N° 0480-** 25 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente administrativo N° 14678/24 del Concejo Deliberante, y;

**CONSIDERANDO**

Que es competencia y atribución del Departamento Ejecutivo promulgar las ordenanzas del Concejo Deliberante según lo establecido en el Artículo 108 inciso 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA**

**ARTÍCULO 1°:** Promúlgase en todos sus términos la Ordenanza N° 4845/25: “Reglaméntese el funcionamiento de los comercios que venden productos al peso en el partido de San Antonio de Areco”, sancionada en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, a los dieciséis días del mes de abril de 2025.

**ARTÍCULO 2°:** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese dese al Boletín Oficial. Cumplido, Archívese

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo.

## **Secretaría de Desarrollo y Producción**

**Decreto N° 0465** – 21 de abril de 2025.- **VISTO:** El Expediente Administrativo N° 4102-0264-P/2025, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. uno (1) del presente, la agente PRINGLES YOHANA BELEN solicita se le conceda una licencia sin goce de haberes a partir del 7 de marzo de 2025 y por el término de un año;

Que, la agente se desempeña como personal de servicio y maestranza bajo la órbita de la Dirección de Medio Ambiente, dependiente de la Secretaría de Desarrollo y Producción;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, corresponde otorgar la mencionada licencia sin goce de haberes, atento que dicha solicitud no excede el plazo máximo establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado "h", el cual establece que el agente municipal tendrá derecho a una licencia sin goce de sueldo, siempre y cuando, registre dos (2) años de actividad inmediata anterior a la fecha de su pedido no pudiendo exceder los doce (12) meses, siendo la misma renovable, por única vez, por otro período de doce (12) meses.

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Asesoría Letrada toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Concédase, a partir del 7 de marzo de 2025 y hasta el 7 de marzo de 2026, licencia sin goce íntegro de haberes a la agente PRINGLES YOHANA BELEN (M.I N° 45.293.232 Legajo Personal N° 3519), quien se desempeña como personal de Servicio y Maestranza bajo la órbita de la Dirección de Medio Ambiente, dependiente de la Secretaría de Desarrollo y Producción;



B.O.M N° 578/2025

**ARTICULO 2°.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Desarrollo y Producción y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3°.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Celina Perez Adamo. Sra. Daiana Gondry Fernandez.

**Decreto N° 0469** – 24 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0441/2020

**CONSIDERANDO:**

Que, la firma LA TOLDERÍA SADA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71682560-0, contribuyente de la tasa por Inspección de Seguridad e Higiene del comercio registrado bajo el folio N° 6647 no ha solicitado la baja del comercio dedicado a “AUTOSERVICIO -SERVICIO DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O MOSTRADOR Y SALA DE REUNIONES”;

Que, la Secretaría de Desarrollo y Producción ha constatado que no funciona local comercial en actividad;

Que, de acuerdo a las constancias del expediente administrativo se ha dado cumplimiento a la Ordenanza N° 3405/08 Art. 35;

Que, han tomado intervención de su competencia la Dirección de Ingresos Públicos, la Secretaría de Desarrollo y Producción y Asesoría Letrada;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley 6769/58 y concordantes;

Por ello,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1°.** Otórguese a partir del 29/05/2024, la baja de oficio de la habilitación del comercio registrado bajo el folio N° 6647 propiedad de la firma LA TOLDERÍA SADA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71682560-0 dedicado a “AUTOSERVICIO -SERVICIO DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O MOSTRADOR Y SALA DE REUNIONES”, con domicilio comercial ubicado en calle PALMER Y DR. DURAN.



**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Ingresos Públicos, la Secretaría de Hacienda y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Cra. Macarena Suarez Pizarro. Sra. Sol Maria Lecot.

**Decreto N° 0470** – 24 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N°4102-0410/2025 y;

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza registrada bajo el N°3.949/14, en su artículo 1º, se crea el programa Sector Industrial Planificado “Juan Hipólito Vieytes”;

Que la instalación de un Sector Industrial Planificado es de vital importancia para la Municipalidad de San Antonio de Areco, cuyo objetivo es favorecer el establecimiento de emprendimientos productivos locales y zonales, haciendo especial hincapié en que son las pequeñas y medianas empresas entidades capaces de posibilitar de desarrollo tecnológico y la absorción de mano de obra, coadyuvando de esta forma el desarrollo regional;

Que en el marco cubrir con todas las emergencias, realizar el seguimiento diario de las obras dentro del Sector Industrial Planificado y cumplir con los pasos en gestión administrativa municipal, surge la necesidad de tener que afectar un vehículo particular para el cumplimiento de las tareas inherentes a las funciones del Director de Producción, Industria y Cooperativismo de la Municipalidad de San Antonio de Areco.

Que el parque automotor municipal resulta escaso para responder a la demanda diaria de la Secretaría de Desarrollo y Producción;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones contenidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N°6769/58 y sus modificatorios;

Por ello;

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



B.O.M N° 578/2025

**ARTICULO 1:** Aféctese a partir del 10 de Abril de 2025, el automotor Dominio AA177FL, Marca: PEUGEOT, Modelo: Active 1.5, Propiedad del Director de Producción, Industria y Cooperativismo, Pellegrini Maximiliano Andrés, para el cumplimiento de las tareas inherentes a las funciones de la Secretaría de Desarrollo y Producción de la Municipalidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2:** Otórguese hasta un máximo de cuarenta (40) litros de combustible mensuales para el uso del vehículo mencionado en el artículo 1 del presente.

**ARTICULO 3:** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Desarrollo y Producción, Secretaría de Hacienda y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 4°.** Regístrese, comuníquese, publíquese, en Boletín Oficial. Cumplido, archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Cra. Macarena Suarez Pizarro. Sra. Celina Perez Adamo.

**Decreto N° 0476** – 24 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N° 4102-1178/2023 y;

**CONSIDERANDO:**

Que el Sr. RAMIRO WALTER, VALENTE C.U.I.T N° 20-28138259-5 ha solicitado la RENOVACIÓN del comercio dedicado a “DESPENSA”

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaría de Desarrollo y Producción ha constatado que se cumple con el Art. N° 1 y 2 de la Ordenanza N° 4562/21, modificatoria del Art 10 de la ordenanza N° 3405/08.

Que hasta tanto: finalice plan de pagos – COMERCIO N° 2177 – TASA POR SEGURIDAD E HIGIENE (finaliza el día 15/07/2025), y regularice situación de planos corresponde otorgar una HABILITACIÓN PRECARIA.

Que la actividad comercial a desarrollarse se encuentra dentro de un marco de condiciones que no afecta la Seguridad Pública;

Que han tomado intervención de su competencia la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Dirección de Comercio, la Dirección de Bromatología y Zoonosis, Asesoría Letrada y la Secretaria de Jefatura de Gabinete.

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 art. 108 y sus modificatorias,



Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1º.** Otórguese a partir del 27 de marzo de 2025 la habilitación con CARÁCTER PRECARIO al comercio dedicado a “DESPENSA” (nombre de fantasía: “La Scaloneta”) propiedad del Sr. RAMIRO WALTER, VALENTE C.U.I.T. N° 20-28138259-5 con domicilio comercial en calle Ratto y Marconato, con Nomenclatura catastral: Circunscripción: I; Sección: C; Quinta: 15; Manzana 15 W; Parcela: 3, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** La presente habilitación tiene un plazo de validez de 365 (trescientos sesenta y cinco) días, debiendo a partir de ese momento, continuarse con el procedimiento adecuado a efectos de otorgar la habilitación definitiva correspondiente.

**ARTICULO 3º.** Notifíquese fehacientemente al Sr. RAMIRO WALTER, VALENTE por intermedio de la Secretaría de Desarrollo y Producción entregando el certificado correspondiente el cual deberá ser enmarcado y colocado en lugar visible bajo pena de aplicación de multa en caso contrario.

**ARTICULO 4º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Comercio, la Secretaria de Desarrollo y Producción y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 5º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Celina Perez Adamo. Sra. Eleonora Jorgelina Anavitarte.

**Decreto N° 0477-** 24 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N.º 4102-0153/2023 y

**CONSIDERANDO:**

Que, el Sr. SANCHEZ, LORENZO C.U.I.T. N.º 20-41142420-1, contribuyente de la tasa por Inspección de Seguridad e Higiene del comercio registrado bajo el folio N.º 7027 no ha solicitado la baja del comercio dedicado a “SERVICIOS DE PREPARACION DE COMIDAS PARA LLEVAR;



B.O.M N° 578/2025

Que, la Secretaría de Desarrollo y Producción ha constatado que no funciona local comercial en actividad;

Que, de acuerdo a las constancias del expediente administrativo se ha dado cumplimiento a la Ordenanza N.º 3405/08 Art. 35;

Que, han tomado intervención de su competencia la Dirección de Ingresos Públicos, la Secretaría de Desarrollo y Producción y Asesoría Letrada;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley 6769/58 y concordantes;

Por ello,

### **EL INTENDENTE MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Otórguese a partir del 18/03/2025, la baja de oficio de la habilitación del comercio registrado bajo el folio N.º 7027 propiedad del Sr. SANCHEZ LORENZO C.U.I.T. N.º 20-41142420-1 dedicado a "SERVICIOS DE PREPARACION DE COMIDAS PARA LLEVAR", con domicilio comercial ubicado en Calle Belgrano N.º 11, San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Ingresos Públicos, la Secretaría de Hacienda y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Cra. Macarena Suarez Pizarro. Sra. Sol Maria Lecot.

**Decreto N° 0478-** 24 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0550/2023 y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que el Sr. CARLOS MARTIN, GONZÁLEZ - C.U.I.T N° 20-29601529-7 ha solicitado el anexo de rubro "SERVICIO DE COBRO" a la habilitación otorgada bajo Decreto N° 0014 Folio N° 7086, dedicado a "CIBER Y VENTA DE INSUMOS DE PC".



Que conforme a lo dispuesto en el Art. N° 102 de la Ordenanza Fiscal N° 4829/24 “*Previa a la ampliación de Instalaciones y/o modificaciones o anexiones que importen un cambio de la situación en que haya sido habilitado. Los responsables deberán tramitar una nueva habilitación actualizada*”, por lo que deberá procederse a otorgar la baja del Folio N° 7086, concediéndose una nueva habilitación,

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaría de Desarrollo y Producción ha constatado que se cumple con el Art. N° 1 de la Ordenanza N° 4562/21, modificatoria del Art 10 de la ordenanza N° 3405/08.

Que hasta tanto: realice un segundo sanitario, corresponde otorgar una HABILITACIÓN PRECARIA.

Que la actividad comercial a desarrollarse se encuentra dentro de un marco de condiciones que no afecta la Seguridad Pública,

Que han tomado intervención de su competencia la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Dirección de Comercio, Asesoría Letrada y la Secretaria de Jefatura de Gabinete.

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 art. 108 y sus modificatorias;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1º.** Otórguese la baja con fecha 17 de marzo del 2025, del comercio registrado bajo Folio N° 7086 propiedad del Sr. CARLOS MARTIN, GONZÁLEZ C.U.I.T. N° 20-29601529-7 dedicado a “CIBER Y VENTA DE INSUMOS DE PC” con domicilio comercial ubicado en calle Guido N° 256, de la localidad de San Antonio de Areco, conforme lo establecido en el Art. 102 de la Ordenanza Fiscal N° 4829/2024.

**ARTICULO 2º.** Otórguese a partir del 18 de marzo del 2025 la habilitación con CARÁCTER PRECARIO al comercio dedicado a “CIBER Y VENTA DE INSUMOS – SERVICIO DE COBRO” (nombre de fantasía: “Malvinas Gaming Center”) propiedad del Sr. CARLOS MARTIN, GONZÁLEZ C.U.I.T. N° 20-29601529-7 con domicilio comercial en calle Guido N° 256, con Nomenclatura catastral: Circunscripción: I; Sección: B; Manzana: 94; Parcela: 16 B, de San Antonio de Areco.



B.O.M N° 578/2025

**ARTICULO 3º.** Notifíquese fehacientemente al Sr. CARLOS MARTIN, GONZÁLEZ por intermedio de la Secretaría de Desarrollo y Producción entregando el certificado correspondiente el cual deberá ser enmarcado y colocado en lugar visible bajo pena de aplicación de multa en caso contrario.

**ARTICULO 4º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Ingresos Públicos, la Secretaria de Desarrollo y Producción y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 5º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Celina Perez Adamo. Sra. Sol Maria Lecot.

**Resolucion N° 0060** – 23 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0479-P/2012 y

**CONSIDERANDO:**

Que el Sr. RODOLFO OSCAR MARÍA, PELLEGRINI C.U.I.T. N° 20-16268254-8 contribuyente de la tasa por Inspección de Seguridad e Higiene del comercio registrado bajo el Folio N° 5861 con domicilio comercial en calle Belgrano N° 18 y 22 de la localidad de San Antonio de Areco solicita la baja del comercio dedicado a “PIZZERÍA CON SERVICIO DE MESA Y/O MOSTRADOR” a partir del 01/04/2025;

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaria de Desarrollo y Producción ha constatado que no funciona local comercial en actividad;

Que de acuerdo a las constancias del expediente administrativo se ha dado cumplimiento al Art. 33 y Art. 34 de la Ordenanza N° 3405/08;

Que han tomado intervención de su competencia la Asesoría Letrada, la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Secretaria de Jefatura de Gabinete, la Dirección de Comercio y la Dirección de Ingresos Públicos;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 Art. 108 y sus modificatorias;

Por ello,



## LA SECRETARIA DE DESARROLLO Y PRODUCCIÓN

### RESUELVE:

**ARTICULO 1º.** Otórguese a partir del 01/04/2025 la baja de la habilitación del comercio registrado bajo Folio N° 5861 propiedad del Sr. RODOLFO OSCAR MARÍA, PELLEGRINI C.U.I.T. N° 20-16268254-8 dedicado a “PIZZERÍA CON SERVICIO DE MESA Y/O MOSTRADOR” con domicilio comercial ubicado en calle Belgrano N° 18 y 22, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Notifíquese fehacientemente que el Sr. RODOLFO OSCAR MARÍA, PELLEGRINI por intermedio de la secretaria de Desarrollo y Producción que se ha dado de baja la habilitación del comercio de su propiedad.

**ARTICULO 3º.** La presente Resolución será refrendada por la Dirección de Comercio y la Dirección de Ingresos Públicos.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Resoluciones, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Sra. Celina Perez Adamo. Sra. Eleonora Jorgelina Anavitarte. Sra. Sol Maria Lecot.

**Resolucion N° 0061** – 23 de abril de 2025.- **VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0047-L/2014 y

### **CONSIDERANDO:**

Que la Sra. ADRIANA MARCELINA, LOFREDO C.U.I.T. N° 23-13731377-4 contribuyente de la tasa por Inspección de Seguridad e Higiene del comercio registrado bajo el Folio N° 6083 con domicilio comercial en calle Alsina N° 171 de la localidad de San Antonio de Areco solicita la baja del comercio dedicado a “TALABARTERÍA” a partir del 01/04/2025;

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaria de Desarrollo y Producción ha constatado que no funciona local comercial en actividad;

Que de acuerdo a las constancias del expediente administrativo se ha dado cumplimiento al Art. 33 y Art. 34 de la Ordenanza N° 3405/08;

Que han tomado intervención de su competencia la Asesoría Letrada, la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Secretaria de Jefatura de Gabinete, la Dirección de Comercio y la Dirección de Ingresos Públicos;



B.O.M N° 578/2025

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 Art. 108 y sus modificatorias;

Por ello,

**LA SECRETARIA DE DESARROLLO Y PRODUCCIÓN**

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1º.** Otórguese a partir del 01/04/2025 la baja de la habilitación del comercio registrado bajo Folio N° 6083 propiedad de la Sra. ADRIANA MARCELINA, LOFREDO C.U.I.T. N° 23-13731377-4 dedicado a "TALABARTERÍA" con domicilio comercial ubicado en calle Alsina N° 171, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Notifíquese fehacientemente que a la Sra. ADRIANA MARCELINA, LOFREDO por intermedio de la secretaria de Desarrollo y Producción que se ha dado de baja la habilitación del comercio de su propiedad.

**ARTICULO 3º.** La presente Resolución será refrendada por la Dirección de Comercio y la Dirección de Ingresos Públicos.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Resoluciones, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Sra. Celina Perez Adamo. Sra. Eleonora Jorgelina Anavitarte. Sra. Sol Maria Lecot.



## **Secretaría de Turismo y Cultura**

**Decreto N° 0472-** 24 de abril de 2025.- **VISTO:** El Expediente Administrativo N° 4102-0169-I/2025, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, a la agente IBARRA MARIANA SOLEDAD quien se desempeña como personal de servicio y maestranza bajo la órbita de la Secretaría de Turismo y Cultura le fue concedida una licencia sin goce integro de haberes por el término de sesenta (60) días mediante Decreto N° 0229/2025, finalizando la misma el 17 de abril de 2025;

Que, la misma fue tramitada por éstos actuados, obrando copia del acto administrativo a fs. siete (7);

Que, a fs. nueve (9) del presente, la agente solicita la extensión de la misma, por un período de un (1) año;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, corresponde otorgar la mencionada licencia sin goce de haberes, atento que dicha solicitud no excede el plazo máximo establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado "h", el cual establece que el agente municipal tendrá derecho a una licencia sin goce de sueldo, siempre y cuando, registre dos (2) años de actividad inmediata anterior a la fecha de su pedido no pudiendo exceder los doce (12) meses, siendo la misma renovable, por única vez, por otro período de doce (12) meses.

Que, la Dirección de Recursos Humanos, y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



B.O.M N° 578/2025

**ARTICULO 1º.** Prorróguese, a partir del 18 de abril de 2025 y hasta el 17 de abril de 2026 inclusive, la licencia sin goce íntegro de haberes otorgada mediante Decreto N° 0229/2025 a la agente IBARRA MARIANA SOLEDAD (M.I N° 29.276.189 Legajo Personal N° 3078), quien se desempeña como personal de Servicio y Maestranza bajo la órbita de la Secretaría de Turismo y Cultura.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Turismo y Cultura y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Nora Lema. Sra Daiana Goundry Fernandez.

**Secretaría de Salud**

**Decreto N° 0431** – 10 de abril de 2025.- **VISTO:** El Expediente Administrativo N° 4102-0341-P/2025, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. uno (1) del presente, el agente PADILLA VICTOR AGUSTIN solicita se le conceda una licencia sin goce de haberes a partir del 1° de abril de 2025 y por el término de un (1) año;

Que, el agente se desempeña como personal técnico en salud bajo la órbita de la Secretaría de Salud;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, corresponde otorgar la mencionada licencia sin goce de haberes, atento que dicha solicitud no excede el plazo máximo establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado “h”, el cual establece que el agente municipal tendrá derecho a una licencia sin goce de sueldo, siempre y cuando, registre dos (2) años de actividad inmediata anterior a la fecha de su pedido no pudiendo exceder los doce (12) meses, siendo la misma renovable, por única vez, por otro período de doce (12) meses.

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Asesoría Letrada y la Secretaría de Salud, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Concédase, a partir del 1° de abril de 2025 y hasta el 1° de abril de 2026 inclusive, licencia sin goce íntegro de haberes al agente PADILLA VICTOR AGUSTIN (M.I N° 33.387.747 Legajo Personal N° 3564), quien se desempeña como personal técnico en salud bajo la órbita de la Secretaría de Salud.



B.O.M N° 578/2025

**ARTICULO 2°.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Salud y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3°.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dr. Fernando Spina Markmann. Sra. Daina Gondry Fernandez.

**Decreto N° 0467** – 22 de abril de 2025.- **VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-0233/2025 y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. dos (2) consta el telegrama de renuncia de la agente FERNANDEZ ROCIO a partir del 31 de diciembre de 2024, quien presenta la misma para su cargo como personal administrativo;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, la Dirección de Recursos Humanos y la Asesoría Letrada toman conocimiento y la intervención de su competencia;

Que, la misma se desempeñaba como personal de administrativo bajo la órbita de la Secretaria de Salud;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1°.** Acéptese, la renuncia a partir del 31 de diciembre de 2024, a la agente ASURMENDI MARIA JULIANA (M.I. N° 14.395.147 Legajo Personal N° 1784), quien se desempeñaba como personal administrativo bajo la órbita de la Secretaria de Salud.

**ARTICULO 2°.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaria de Salud y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3°.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dr. Fernando Spina Markmann. Sra. Daina Gondry Fernandez.



**Decreto N° 0474** – 24 de abril de 2025.- **VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-0402/2025 y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. dos (2) consta el telegrama de renuncia de la agente LAZATTI SOFIA BELEN a partir del 18 de marzo de 2025;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, la Dirección de Recursos Humanos y la Asesoría Letrada toman conocimiento y la intervención de su competencia;

Que, la misma se desempeñaba como personal de Servicio y Maestranza bajo la órbita de la Secretaria de Salud;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Acéptese, la renuncia a partir del 18 de marzo de 2025, a la agente LAZATTI SOFIA BELEN (M.I. N° 38.156.685 Legajo Personal N° 3058), quien se desempeñaba como personal de Servicio y Maestranza bajo la órbita de la Secretaria de Salud.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaria de Salud y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dr. Fernando Spina Markmann. Sra. Daina Gondry Fernandez.



B.O.M N° 578/2025

## **Secretaría de Planificación y Obras Públicas**

**Decreto N° 0463** – 21 de abril de 2025- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102- 0321-S/2025 y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a regularizar, propiedad de Sills María Susana situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: C, Qta: 30, Mz: 30c, Pc: 18, ubicado en la calle Sarmiento entre Boulevard Quetgles y calle Aubain, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, la propietaria acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs.4/7;

Que, a fs. 9 obra el informe de titularidad emitido por la Secretaria de Planificación de Obras Publica;

Que, a fs. 17 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra ampliación a regularizar cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.19 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, la contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar conforme al recibo N° 342885 obrante a fs.25;

Que, la contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 26 por la Dirección de Ingresos Públicos a fs. 27 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 29 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA**



**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a regularizar, conforme al plano obrante a fs.17, propiedad de Sills María Susana situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: C, Qta: 30, Mz: 30c, Pc: 18, ubicado en la calle Sarmiento entre Boulevard Quetgles y calle Aubain, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N° 0464** – 21 de abril de 2025- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-0115-F/2025 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra a construir, propiedad de Pera Enrique y Landera Julia Inés, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc.: C, Qta.: 2, Mz.: 2r, Lote: 4, ubicado en la calle La Paz entre Posta Morales y Los Pinos, Fideicomiso Altos del Golf-Areco, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, los propietarios acreditan la titularidad del inmueble con copia de Contrato cesión de derechos, obrante a fs. 5/10;

Que, a fs. 14 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la obra a construir se encuentra de acuerdo a la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 15 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, los contribuyentes abonaron el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a construir mediante recibo N° 12344, conforme se indica el volante de pago obrante a fs. 18;



B.O.M N° 578/2025

Que, a fs. 27 obra el plano visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, los propietarios no poseen deuda con este Municipio según lo informado a fs. 34/36 por la Dirección de Ingresos Públicos y a fs. 37/38 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 40 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese el permiso de obra a construir, conforme al plano obrante a fs. 29, propiedad de Pera Enrique y Landera Julia Inés, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc.: C, Qta.: 2, Mz.: 2r, Lote: 4, ubicado en la calle La Paz entre Posta Morales y Los Pinos, Fideicomiso Altos del Golf-Areco, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N° 0475** – 24 de abril de 2025- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102–0001-P/2025 y,

**CONSIDERANDO:**



Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a demoler, propiedad de Paz Norberto Daniel situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec: A, Mz: 36, Pc: 1a ubicado en la intersección de las calles Bolivar y Guido de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs. 5/12;

Que, a fs. 14 obra el informe de titularidad emitido por la Secretaria de Planificación y Obras Publicas;

Que, a fs.20 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, el propietario no posee deudas con este Municipio según lo informado a fs. 26/30 por la Jefa de Departamento 1º de Ingresos Públicos y a fs. 31 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 33 obra el Informe de la Secretaria de Planificacion y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

#### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a demoler, conforme al plano obrante a fs.20, propiedad de Paz Norberto Daniel situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec: A, Mz: 36, Pc: 1a ubicado en la intersección de las calles Bolivar y Guido de la localidad de San Antonio de Areco;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificacion y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Publicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.



## Concejo Deliberante

### Ordenanzas

**REGISTRADA BAJO EL N° 4843/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente 4102-0441/25, el artículo 42 de la Ley 15.394 – Presupuesto General de la Provincia de Buenos Aires para el ejercicio 2023; y

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 42 de la Ley 15.394 establece que los Municipios que presenten excesos presupuestarios al cierre del ejercicio 2022 y no puedan compensarlos con excedentes de recaudación, economías provenientes del mismo presupuesto o saldos disponibles que registre la cuenta “Resultados de Ejercicios”, podrán solicitar a sus respectivos Concejos Deliberantes la convalidación de tales extralimitaciones. Convalidadas que fueran esas circunstancias, el Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires no impondrá las sanciones previstas en la normativa vigente;

Que, resulta conveniente solicitar al Concejo Deliberante la convalidación de dichas partidas.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco sanciona, por mayoría, la siguiente

### **ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** Convalidar en un todo las partidas presupuestarias con excesos y sin posibilidad de ser compensadas al cierre del ejercicio 2022.

**ARTÍCULO 2°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, a sus efectos.

**ARTÍCULO 3°:** De forma.-



**REGISTRADA BAJO EL N° 4844/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente administrativo N°4102-0757-C/2022; y

**CONSIDERANDO:**

Que, en el marco de las actuaciones de referencia, la Cooperativa de provisión de Electricidad, Obras y Servicios Públicos y Vivienda Limitada de San Antonio de Areco, tramita la solicitud de prórroga del contrato de concesión de distribución Municipal;

Que, con fecha 03 de julio de 1998, la Municipalidad de San Antonio de Areco y la Cooperativa de provisión de Electricidad, Obras y Servicios Públicos y vivienda Limitada celebraron un contrato, cuyo objeto es la prestación en forma exclusiva del servicio público de distribución y comercialización de energía eléctrica y alumbrado público dentro del área de concesión;

Que, de acuerdo a lo estipulado en el art. 3° del contrato de referencia, el plazo de concesión tendría una vigencia de veinticinco (25) años, pudiendo ser prorrogado por dos períodos de treinta (30) años cada uno, a solicitud de LA CONCESIONARIA. Por su parte, el art. 5° establece una anticipación que no puede ser menor a dieciocho (18) meses para la petición de la prórroga;

Que, con fecha 26 de mayo de 2022, LA CONCESIONARIA remitió nota al Municipio solicitando la prórroga del contrato de concesión;

Que, el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires, mediante la Resolución N°RESO-2024-125-GDEBAMIYSPGP de fecha 2 de febrero de 2024, decidió renovar la Licencia Técnica otorgada por resolución N°188/98 y 325/98 del Ente Provincial Regulador Energético a la Cooperativa de Provisión de Electricidad, Obras y Servicios Públicos, Créditos y Vivienda Limitada de San Antonio de Areco, para operar el servicio público de distribución de energía eléctrica, en el área de concesión determinada por el contrato de concesión Municipal;

Que, si bien la petición efectuada por LA CONCESIONARIA no fue realizada en el plazo establecido por el art. 5° del contrato de origen, cabe destacar que es el otorgamiento de la licencia técnica lo que habilita a la Cooperativa a tramitar la prórroga del contrato de concesión Municipal;

Que, de acuerdo a Comunicación N°032/24, emitida por el Concejo Deliberante, se dio intervención al OCEBA en la cual por medio de nota NO-2025-06287389-GDEBA-OCEBA, informan que estarían dadas las condiciones para que el Municipio proceda a otorgar la prórroga/renovación de la concesión a la



B.O.M N° 578/2025

Cooperativa de provisión de Electricidad, Obras y Servicios Públicos y vivienda Limitada de San Antonio de Areco, conforme el plazo previsto en el Artículo 3° del Contrato de Concesión oportunamente suscripto;

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco sanciona, por unanimidad, la siguiente

### **ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** Autorícese al Departamento Ejecutivo la suscripción de la prórroga al Contrato de Concesión con la Cooperativa de provisión de Electricidad, Obras y Servicios Públicos y Vivienda Limitada, por el plazo de 30 (treinta) años, prolongando la vigencia del mismo desde el 03/07/2023 hasta el 02/07/2053, en los términos del Anexo I del presente.

**ARTÍCULO 2°.** De forma.-

**REGISTRADA BAJO EL N° 4845/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** El artículo 27 inc. 11 de la Ley Orgánica de las Municipalidades, el cual dispone que corresponde a la función deliberativa municipal reglamentar la inspección y contraste de pesas y medidas; y

### **CONSIDERANDO:**

Que, los comercios de venta de productos al peso, especialmente frutería y verdulería, en su gran mayoría no emiten tickets de venta en los cuales se detalla el precio por Kg y el precio total de la compra realizada;

Que, la situación descrita impide a los consumidores controlar el peso y precio de cada producto adquirido, generando incertidumbre y dudas con respecto al gasto efectuado;

Que, existen instrumentos técnicos (balanzas electrónicas con impresión de tickets) que permiten conocer el detalle de la compra realizada mediante la emisión de un comprobante en los cuales detalla producto, precio por kilo y precio a abonar;

Que, es necesario reglamentar en el marco de la competencia del Concejo Deliberante la obligatoriedad de uso de balanzas electrónicas en los comercios de venta de productos al peso.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco sanciona, por unanimidad, la siguiente

## **ORDENANZA**

**ARTÍCULO PRIMERO:** La presente Ordenanza tiene por objeto reglamentar el funcionamiento de los comercios que venden productos al peso en el partido de San Antonio de Areco.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Será obligatorio para los comercios que venden productos al peso la utilización de balanzas electrónicas.

**ARTÍCULO TERCERO:** Las balanzas electrónicas mencionadas en el artículo precedente deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Emitir tickets de papel o adhesivos
- Los tickets deben indicar el nombre del producto, el precio por unidad de medida, el peso y el precio final
- También deben indicar la fecha y hora de emission

**ARTÍCULO CUARTO:** Los comercios deberán, además exhibir los precios de la mercadería en forma clara, visible y legible sobre cada producto, de fácil lectura para el consumidor.

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente Ordenanza se aplicará según el siguiente cronograma:

- Desde la promulgación y por el término de 90 días se realizarán las debidas notificaciones a los comercios
- A partir de los 90 (noventa) días será de cumplimiento obligatorio para los comercios habilitados a la fecha bajo el rubro de: i) verdulería/frutería, ii) panaderías, iii) venta de productos sueltos y todo otro comercio que comercialice productos al peso.
- Los comercios que habiliten durante la vigencia del plazo antes mencionado o con posterioridad al mismo, tendrán un plazo de gracia de 60 (sesenta) días desde la fecha de habilitación para el cumplimiento de la presente, debiendo adjuntar al expediente administrativo una declaración jurada asumiendo el compromiso de su adquisición.

**ARTÍCULO SEXTO:** La autoridad de aplicación de la presente Ordenanza será la Secretaría de Desarrollo y Producción o cualquier otra denominación que pueda tener



B.O.M N° 578/2025

en el futuro.

**ARTÍCULO SÉPTIMO:** Será aplicable el artículo N° 136, 137 y concordantes de la Ordenanza N° 1428/94 (Código de Faltas Municipal) ante el incumplimiento de la presente normativa.

**ARTÍCULO OCTAVO:** De forma.-

## *Decretos*

**REGISTRADO BAJO EL N° 031/2025**-14 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente administrativo N° 4102-1292/2024 del Dep. Ejecutivo sobre Rendición de Cuentas del ejercicio 2024; y

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 65° de la LOM establece que corresponde al Cuerpo el examen de las cuentas de la Administración Municipal.

Por ello, la Presidente del Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, en uso de sus facultades, resuelve emitir el siguiente:

**DECRETO**

**Artículo 1º:** Convócase al Concejo Deliberante de San Antonio de Areco a Sesión Especial para el día miércoles 21 de mayo de 2025, a las 19.30 horas.

Declárese asunto comprendido en la presente convocatoria, el siguiente:

- Exp. N° 4102-1292/2024 del Dep. Ejecutivo: Rendición de Cuentas del ejercicio 2024.

**Artículo 2º:** Comuníquese a los Sres. Concejales, a sus efectos.

**Artículo 3º:** De forma.-

**REGISTRADO BAJO EL N° 032/2025**-14 de abril de 2025.- **VISTO:** El Expediente administrativo N° 4102-1292/2024 del Departamento Ejecutivo sobre Rendición de Cuentas del ejercicio 2024, la Ordenanza N°4200/17 y el Decreto N°031/25; y

**CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza 4.200/17 establece que será obligatoria la presencia de funcionarios de cada Secretaría de Estado en la Sesión Especial convocada para el tratamiento de la Rendición de Cuentas;

Que, es importante el libre acceso a la Información Pública como herramienta de control ciudadano de la gestión pública;

Que, favorece a la transparencia que los vecinos puedan consultar sobre las cuentas públicas.



B.O.M N° 578/2025

Por ello, la Presidente del Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, en uso de sus facultades, resuelve emitir el siguiente

### **DECRETO**

**ARTÍCULO 1°:** Habilítese en la Secretaría Administrativa del Concejo Deliberante desde el lunes 21 de abril al miércoles 07 de mayo de 2025, de 8 a 12 horas, a recibir las consultas de vecinos y/o entidades intermedias que deseen realizar a los funcionarios del Departamento Ejecutivo. - Asimismo se podrán realizar por correo electrónico a [concejodeliberante@areco.gob.ar](mailto:concejodeliberante@areco.gob.ar) .-

**ARTICULO 2°:** Convócase a la Contadora Municipal a la reunión a realizarse el día miércoles 14 de mayo de 2025 a las 18.00 horas en el Salón de Sesiones del Concejo Deliberante, oportunidad en que los Concejales podrán consultar sobre las cuentas públicas, considerándose especialmente a quienes integran la Comisión de Presupuesto y Hacienda. –

**ARTICULO 3°:** Convócase a los funcionarios de cada Secretaría que integran el Departamento Ejecutivo a la Sesión Especial convocada para el día 21 de mayo de 2025 a las 19.30 horas, a efectos de responder a las consultas efectuadas por los vecinos. –

**ARTICULO 4°:** Notifíquese al Departamento Ejecutivo, a fin de coordinar la participación de los funcionarios de cada Secretaría, en un todo conforme con la Ordenanza N° 4200/17 y al presente Decreto. –

**ARTICULO 5°:** Comuníquese a los señores Concejales, a sus efectos.

**ARTÍCULO 6°:** De forma. -

**REGISTRADO BAJO EL N° 033/2025-**16 de abril de 2025.- **VISTO:** La solicitud de licencia presentada por la Concejala Florencia Mendizábal– expediente 14.784/25; y

### **CONSIDERANDO:**

El motivo de la misma.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, por unanimidad, resuelve emitir el siguiente



## **DECRETO**

**Artículo 1°:** Autorízase la licencia solicitada por la Concejala Florencia Mendizábal para los días martes 15 y miércoles 16 de abril del corriente año.

**Artículo 2°:** Su reemplazo lo realizará el Concejala Adrián Di Carlo.

**Artículo 3°:** Comuníquese a la Dirección de Recursos Humanos, a fin de tomar conocimiento y proceder según considere.

**Artículo 4°:** De forma.-

**REGISTRADO BAJO EL N° 034/2025-**16 de abril de 2025.- **VISTO:** La solicitud presentada por la Secretaría de Desarrollo y Producción – expediente 14.793/25; y

### **CONSIDERANDO:**

El motivo de la misma.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, por unanimidad, resuelve emitir el siguiente

## **DECRETO**

**Artículo 1°:** Autorízase el uso de espacio público en Plaza “Ruiz de Arellano” y el corte de calle Lavalle e/Arellano y Alsina a fin de realizar la 3° Fiesta Regional del Alfajor los días 02 y 03 de mayo del corriente año en el horario de 10.00 a 20.00 hs, quedando vigentes dichas autorizaciones en caso de reprogramación por lluvia.-

**Artículo 2°:** Gírese a la OTM correspondiente, a los fines de tomar conocimiento y proceder según considere.

**Artículo 3°:** De forma.-

**REGISTRADO BAJO EL N° 035/2025-**16 de abril de 2025.- **VISTO:** La solicitud presentada por la Dirección de Cultura – expediente 14.794/25; y

### **CONSIDERANDO:**

El motivo de la misma.



B.O.M N° 578/2025

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, por unanimidad, resuelve emitir el siguiente

### **DECRETO**

**Artículo 1°:** Autorízase el uso de espacio público en el “Paseo de la Democracia” (Héroes de Malvinas e/Matheu y Lavalle) a fin de realizar el evento “Tarde de Pascuas” el día domingo 20 de abril del corriente año de 15.30 a 18.30 hs.

**Artículo 2°:** Gírese a la OTM correspondiente, a los fines de tomar conocimiento y proceder según considere.

**Artículo 3°:** De forma.-

**REGISTRADO BAJO EL N° 036/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** La solicitud presentada por la Parroquia San Antonio de Padua – expediente 14.795/25; y

### **CONSIDERANDO:**

El motivo de la misma.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, por unanimidad, resuelve emitir el siguiente

### **DECRETO**

**Artículo 1°:** Autorízase el uso de espacio público y cortes de calles necesarios con motivo de realizar un Vía Crucis interparroquial, desde Parroquia San Antonio hasta Parroquia San Patricio, el día viernes 18 de abril del corriente año a las 20.00 hs. -

**Artículo 2°:** Gírese a la OTM correspondiente, a los fines de tomar conocimiento y proceder según considere.

**Artículo 3°:** De forma.-

## *Resoluciones*

**REGISTRADA BAJO EL N° 002/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** La relevancia para nuestra ciudad de toda iniciativa que conjugue lo recreativo y cultural con beneficios a instituciones; y

**CONSIDERANDO:**

Que, es de importancia y parte de la función de nuestro Cuerpo incentivar dichas cuestiones y reconocer a los vecinos que las emprenden;

Que, en esta oportunidad, días pasados se llevó a cabo “La 4 de Ford” por tercera vez consecutiva en San Antonio de Areco;

Que, la misma es motorizada por un vecino y comerciante local, el Sr. Carlos Vasile, siendo el referente local de dicha agrupación;

Que, esta actividad nació hace diez años con la intención de unir el público que va a las carreras y quienes son usuarios y fanáticos de la marca automotriz, lo que comúnmente llamamos “fierros”, pero a su vez despierta la curiosidad de vecinos y turistas;

Que, los dos primeros encuentros se hicieron en el Parque Roca (CABA), el tercero en General Belgrano y el cuarto (2019) se hizo por primera vez en Areco, y a partir de allí se sigue eligiendo nuestra localidad como “sede”;

Que, desde allí, sorteando el año de pandemia, surgieron dos convocatorias más hasta este último y tercero realizado acá;

Que, una vez coordinado y diagramado en agenda el evento, por parte de la agrupación son aproximadamente cincuenta personas que trabajan en la organización con el único objetivo de compartir una pasión y colaborar con instituciones;

Que, siempre seleccionan entidades a quienes beneficiar y nunca cobrando entradas, y en reemplazo de las mismas se propone acercar una donación de alimentos no perecederos y/o artículos de limpieza para beneficiar en este caso al Hogar San Camilo, Jardín Cajita de Música y Hospital Municipal;

Que, a la convocatoria de más de 400 vehículos de exhibición, se sumó un movimiento de alrededor de 2500 personas que pasaron por el evento como espectadores y visitantes;

Que, asistieron residentes de distintas provincias (entre ellas Corrientes, Córdoba, Santa Fe, etc.);



B.O.M N° 578/2025

Que, al ser cada vez más imponente, este año se contó con la presencia de dos pilotos de TC: Nicky Trosset y el local Jeremías Scialchi, y más pilotos locales como la familia Florio que participa del PROCART 4000, padre e hijos;

Que, también este año tuvimos la presencia de vehículos de Ford Argentina acercando el selectivo Ford Mustangs de última generación;

Que, se dio espacio a los Bomberos Voluntarios para que puedan ofrecer su rifa y exponer el mítico Móvil 1;

Que, entre las instituciones a beneficiar, respecto a las cantinas, el hospital vendió absolutamente todo lo que tuvo de stock, el Jardín Cajita de Música también, y el Hogar San Camilo recibió una enormidad de donaciones (se adjunta inventario);

Que, en esta última actividad se recaudó una importante cantidad de alimentos y artículos de limpieza, que es la premisa de donación como entradas, y a eso se le suma la recaudación de las cantinas que cada institución convocada tiene lugar; Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco resuelve, por unanimidad, emitir la siguiente:

### **RESOLUCIÓN**

**ARTÍCULO 1°:** Declarar de *Interés Legislativo, Social y Cultural* a la actividad que lleva a cabo “**La 4 de Ford**” en nuestra localidad.

**ARTÍCULO 2°:** Comunicar la presente a sus organizadores.

**ARTÍCULO 3°:** De forma.-

## Comunicaciones

**REGISTRADA BAJO EL N° 002/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente N° 4102-0192-A/23 y N° 13.963/23 sobre “Informar entrega de materiales de construcción”; y

**CONSIDERANDO:**

El motivo del mismo.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, por unanimidad, resuelve emitir la siguiente:

### **COMUNICACIÓN**

**ARTÍCULO 1º:** Habiendo tomado conocimiento de la documentación remitida, vuelva al Departamento Ejecutivo, a los efectos que estime corresponder.

**ARTÍCULO 2º:** De forma.-

**REGISTRADA BAJO EL N° 003/2025**-16 de abril de 2025.- **VISTO:** El expediente N° 14.762/25 iniciado por el Sr. Juan Miguel Mercante; y

**CONSIDERANDO:**

El motivo del mismo.

Por ello, el Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, por unanimidad, resuelve emitir la siguiente:

### **COMUNICACIÓN**

**ARTÍCULO 1º:** Atento a lo manifestado por el contribuyente, solicítase al Departamento Ejecutivo proceda a verificar la liquidación que se realiza al mismo y, una vez verificado, vuelva a este Cuerpo.

**ARTÍCULO 2º:** De forma.-