

**27 DE FEBRERO DE 2026**



# BOLETIN OFICIAL

B.O.M.Nº657/2026

## AUTORIDADES

**Ing. Francisco Ratto**  
Intendente Municipal

**Dr. Miguel Amadeo**  
Secretaría Jefatura de Gabinete

**Cra. Macarena Suarez Pizarro.**  
Secretaría de Hacienda.

**Sra. Celina Perez Adamo.**  
Secretaría de Desarrollo y Producción.

**Sra. Nora Lema**  
Secretaría de Turismo y Cultura.

**Sr. Ramon Ojeda.**  
Secretaría de Seguridad

**Dr. Fernando Spina Markmann**  
Secretaría de Salud.

**Sra. Natalia Soledad Roca**  
Secretaría de Educación y Deportes.

**Dra. Carla D`Alesandro**  
Secretaría de Desarrollo Social.

**Arq. Florencia Mallo.**  
Secretaría de Planificación y Obras Públicas.

**Sr. Oscar Ismael Oviedo**  
Secretaría de Servicios Públicos

**Dr. Carlos Octavio Stefani Lauga**  
Asesor Letrado.

**Sr. Facundo Cimolai**  
Delegado de Duggan

**Sr. Mauricio Demelli**  
Delegado de Villa Lia

---

**Dirección de Registro y Boletín Oficial**

**Sra. Gabriela L. Costa**

Domicilio Legal: Mitre 390

San Antonio de Areco (C.P. 2760) Pcia. de Buenos Aires

Tel. /Fax (02326) - 456202 / 455190

[www.areco.gob.ar/boletin-oficial](http://www.areco.gob.ar/boletin-oficial)

**Texto Ordenado por Ordenanza H.C.D. N° 3326/2008.**





## Índice

### • Ejecutivo

#### Decretos Poder Ejecutivo Municipal:

Secretaría Jefatura de Gabinete.....	Pág. 03
Secretaría de Hacienda.....	Pág. 06
Secretaría de Desarrollo y Producción.....	Pág. 11
Secretaria de Turismo y Cultura.....	Pág. 17
Secretaría de Seguridad.....	Pág. 23
Secretaría de Salud.....	Pág. 27
Secretaría de Educación y Deportes.....	Pág. 30
Secretaría de Desarrollo Social.....	Pág. 41
Secretaría de Planificación y Obras Públicas.....	Pág. 56
Scretaria de Servicios Públicos.....	Pàg. 85
<b>Contratos</b> .....	<b>Pág. 87</b>

### Legislativo

#### Concejo Deliberante

Decretos.....	Pág. 88/89
---------------	------------



# Poder Ejecutivo Municipal

## Decretos

### ***Jefatura de Gabinete***

**Decreto N°0218-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el expediente Administrativo N° 4102-1030 L/2023 de solicitud de regularización dominial del inmueble, propiedad de los Sres. López Ernesto Ramón, DNI N° 4.743.409 y Cardoso Dora Mirta, DNI N° 5.971.541, la Ordenanza 1719/1996 de aprobación de los contratos firmados de diferentes Barrios y su decreto de promulgación, la Ley 10830 de escrituras sociales y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que resulta imprescindible otorgar a los peticionantes la seguridad jurídica que implica la titularidad del dominio, sobre el bien de que se trata;

Que dicho inmueble fue vendido por el Municipio de San Antonio de Areco por medio de Contrato de compra venta a la familia López- Cardoso, el día 02/11/1995, siendo la nomenclatura catastral de origen previo a su subdivisión; Circ. I- Secc. C- Quinta 48- Manzana 48 c- Parcela 1; donde se erige el Barrio denominado, “Santiago Luján Saigós”; sito en calle Giacomantone entre Bolívar y Rivadavia de nuestra localidad;

Que una vez aprobado el plano de mensura y división del predio bajo el N° 95-18-2025; se le asigna a dicho inmueble la nomenclatura catastral: Circ. I- Secc. C- Quinta 48- Manzana 48 C - Parcela 18, partida inmobiliaria 095- 015645

Que de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 2° y 4° inciso d) ; de la Ley 10.830, la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, se encuentra facultada para intervenir en la regularización dominial de situaciones de interés social como la presente;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el decreto N° 6769/58 y sus modificatorias;

Por ello;

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**Artículo 1°:** Declárase de Interés Social la regularización dominial del inmueble designado catastralmente según plano de mensura y división N° 95-18-2025 como: Circunscripción I- Sección C- Quinta 48 - Manzana 48 C - Parcela 18 - Pda. Inmobiliaria N° 95 – 15645 ubicado en calle Gicomantone N° 546 de nuestra Localidad.

**Artículo 2°:** Requierase la intervención de Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, a los fines del otorgamiento de los actos notariales correspondientes a favor de los Sres. López Ernesto Ramón, DNI N° 4.743.409 y Cardoso Dora Mirta, DNI N° 5.971.541 ; de acuerdo a lo previsto por los artículos 2° y 4° inciso d ) de la Ley 10830.

**Artículo 3° :** Dejase establecido que la posesión real y efectiva del citado inmueble se encuentra en poder de los peticionantes donde se encuentra construida su vivienda.

**Artículo 4°:** Las deudas que por gravámenes Municipales afecten al inmueble comprendido en el presente deberán ser asumidas expresamente por la adquirente y la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Bs. As. Comunicará a la Municipalidad la escritura otorgada.

**Artículo 5° :** Notifíquese a Contaduría , Tesorería, Recaudación y Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.-

**Artículo 6° :** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**Artículo 7° :** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y gírese a Asesoría Letrada a fin de continuar con las actuaciones correspondientes  
Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo.

**Decreto N°0239**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0257/2020 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, con fecha 12 de mayo de 2017 la Municipalidad de San Antonio de Areco y la familia Irazú celebraron un Convenio Urbanístico;

Que, mediante el mencionado Convenio las partes acordaron en conjunto un proyecto de desarrollo urbano en el predio ubicado en calle Burgueño entre Av. Duran y Martínez, designado catastralmente como: Circ. I, Sec. C, Qta. 67, Parcela 1a;

Que, a la fecha el trámite no se encuentra finalizado;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, en consecuencia, dicho terreno se encuentra alcanzado por el impuesto inmobiliario a nombre del titular dominial;

Que, a través de la nota obrante a fs.258 la familia Irazú solicita el reintegro del monto abonado del impuesto inmobiliario (ARBA), por la proporción correspondiente al Municipio por el convenio urbanístico, acercando la factura correspondiente a la cuota 1/2026;

Que, del total de la factura abonada por los “propietarios” se discrimina un total de Pesos seiscientos veinticuatro mil cinco con ochenta y cinco centavos (\$624.005,85) como correspondiente a la proporción que debería abonar el Municipio;

Que, corresponde reconocer el gasto realizado por los propietarios en el marco del Convenio Urbanístico;

Que, la Secretaría de Hacienda se expidió al tal efecto dando conformidad al reintegro de las sumas adeudadas;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorias;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.** Abónese a Hugo Rodolfo Bondolfi Irazú, DNI N° 20.295.429 la suma de Pesos seiscientos veinticuatro mil cinco con ochenta y cinco centavos (\$624.005,85) en concepto de reintegro del gasto abonado por el impuesto inmobiliario - Cuota Nro. 1/2026 - del predio objeto del convenio Urbanístico celebrado entre las partes.

**ARTÍCULO 2°.** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3°.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archivase.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo.



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Hacienda**

**Decreto N°0240**—25 DE FEBRERO DE 2026—**VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0113/2026;

### **CONSIDERANDO:**

Que, se solicita que se realice la eximición del 100% sobre la Tasa por Seguridad e Higiene a los comercios adheridos a Precios cuidados 2026 de canasta escolar, que se describen en el Anexo I;

Que, la eximición será aplicada por única vez en la mencionada Tasa correspondiente al mes de marzo de 2026;

Que, han tomado intervención de su competencia la Dirección de Ingresos Públicos y Asesoría Letrada;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley 6769/58 y sus modificaciones;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Exímase en un 100% del pago de la tasa de Seguridad e Higiene, periodo marzo de 2026 a los comercios adheridos a Precios Cuidados 2026 de canasta escolar, según Anexo I del presente.

**ARTICULO 2º.** Corresponderá la aplicación de la eximición prevista en el artículo 1 a los comercios adheridos que se encuentren al día en el pago de la mencionada tasa.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese a la Secretaria de Hacienda a efectos de proceder de acuerdo a lo dispuestos en el presente.

**ARTICULO 4º.** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría de Hacienda y Secretaria de Jefatura de Gabinete.



B.O.M.N°657/2026

**ARTICULO 5º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing.Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Cra. Macarena Suarez Pizarro.

**ANEXO I**

CONTRIBUYENTE	COMERCIO	Nº DE CONTRIBUYENTE.
<i>ROULET RAMÓN MARTÍN</i>	<i>CASA ROULET</i>	<i>15</i>
<i>JUT-SOL S.R.L.</i>	<i>JUT-SOL S.R.L.</i>	<i>1753</i>
<i>PERALTA SANDRA EDITH</i>	<i>LIBRERÍA ESPERANZA</i>	<i>137</i>
<i>FIORDA DARIO ALBERTO</i>	<i>LO DE FIORDA</i>	<i>141</i>
<i>BARROS FERNANDA MARIELA</i>	<i>LIBRERÍA ACUARELA</i>	<i>1462</i>
<i>CARISSIMO STELLA Y MIRIAM SH</i>	<i>LIBRERIA PATORA</i>	<i>177</i>

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Cra. Macarena Suarez Pizarro.

**Decreto N°0241**–25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-1672/2025, y

**CONSIDERANDO:**

Que es intención del Departamento Ejecutivo dar estricto cumplimiento a las disposiciones que emanan de la Ley Orgánica de las Municipalidades, Disposiciones de Administración y Reglamento de Contabilidad.

Que es necesario considerar las disposiciones vigentes en materia de facturación emitidas por la Administración Federal de Ingresos Públicos.

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias, el Decreto Provincial 2980/00 y el Reglamento de Contabilidad.

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTÍCULO 1º.** Establézcase por el presente la reglamentación para la asignación, uso y rendición de la Caja Chica, a partir de 02 de enero del 2026 de:

Área	Monto
<i>Secretaría de Jefatura de Gabinete</i>	<i>\$ 50.000,00.</i>
<i>Secretaría de Desarrollo Social</i>	<i>\$ 300.000,00.</i>
<i>Secretaría de Salud</i>	<i>\$ 1.200.000,00.</i>
<i>Administración Hospital Municipal Emilio Zerboni.</i>	<i>\$ 350.000,00.</i>
<i>Dirección de Atención Primaria de la Salud</i>	<i>\$ 200.000,00.</i>
<i>Secretaría de Seguridad.</i>	<i>\$ 100.000,00.</i>
<i>Delegación Municipal de Villa Lía</i>	<i>\$ 100.000,00.</i>
<i>Delegación Municipal de Duggan</i>	<i>\$ 100.000,00.</i>
<i>Secretaría de Planificación y Obras Públicas.</i>	<i>\$ 100.000,00.</i>
<i>Secretaría de Servicios Públicos</i>	<i>\$ 300.000,00.</i>
<i>Dirección de Espacios Verdes</i>	<i>\$ 180.000,00.</i>
<i>Secretaría de Turismo y Cultura</i>	<i>\$ 100.000,00.</i>
<i>Dirección de Cultura</i>	<i>\$ 250.000,00.</i>
<i>Secretaría de Educación y Deportes</i>	<i>\$ 50.000,00.</i>
<i>Secretaría de Desarrollo y Producción</i>	<i>\$ 180.000,00.</i>
<i>Asesoría Letrada</i>	<i>\$ 80.000,00.</i>
<i>Dirección de Deportes</i>	<i>\$ 50.000,00</i>
<i>Unidad Sanitaria de Villa Lia</i>	<i>\$ 100.000,00</i>
<i>Subsecretaría de Comunicación</i>	<i>\$180.000,00</i>



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTÍCULO 2º.** La Secretaría de Jefatura de Gabinete, la Secretaria de Desarrollo Social, la Secretaria de Salud, la Administración del Hospital Municipal Emilio Zerboni, la Dirección de Atención Primaria de Salud, la Secretaria de Seguridad, la Delegación Municipal de Villa Lía, la Delegación Municipal de Duggan, la Secretaria de Planificación y Obras Públicas, la Secretaria de Servicios Públicos, la Dirección de Espacios verdes, la Secretaria de Turismo y Cultura, la Dirección de Cultura, la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Secretaria de Educación y Deportes, Asesoría Letrada, la Dirección de Deportes y la Unidad Sanitaria de Villa Lia, y la Subsecretaria de Comunicación, serán responsables del cumplimiento del presente decreto y de aquellos gastos no encuadrado en la norma.

**ARTÍCULO 3º.** Los montos asignados para estos rubros serán utilizados para gastos relacionados con la actividad del área, siguiendo las normas que se detallan en el presente.

**ARTÍCULO 4º.** La suma entregada para Caja Chica importa la entrega anticipada de una suma de dinero, con cargo de rendición de cuentas. La Contaduría Municipal registrará la entrega de fondos en la contabilidad con la emisión de una Orden de Pago Extra-presupuestaria con cargo al rubro de egresos Cajas Chicas. Al cierre del ejercicio se realizará una Orden de Reintegro Extra-presupuestaria con la devolución de los fondos anticipados o la imputación con afectación definitiva de los créditos presupuestarios por los comprobantes entregados.

**ARTÍCULO 5º.** Los comprobantes justificativos de pagos deberán reunir los siguientes requisitos:

- 1) Las facturas deberán guardar las normas de facturación que emita la AFIP. Se aceptarán facturas originales, emitidas a nombre de la Municipalidad de San Antonio de Areco.
- 2) Deberán consignar el CUIT de la Municipalidad.
- 3) Serán facturas B o C o Ticket B.
- 4) Deberán contener la fecha de emisión.
- 5) Indicarán específicamente los artículos adquiridos, cantidad, precio unitario y total.
- 6) Deberán ser firmadas por el responsable de la Caja Chica.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTÍCULO 6º.** Una vez al mes por lo menos, deberá precederse a la rendición de la caja chica (o rotaciones según la caja). El penúltimo día hábil del ejercicio (o establecer una fecha anterior) deberá procederse a la rendición final de los gastos y devolución de los importes excedentes. El funcionario responsable deberá completar el formulario del Anexo 58 de las Disposiciones de Administración de los Recursos Financieros y Reales.

**ARTÍCULO 7º.** Deberá consignarse para cada documento el destino o aplicación de cada erogación.

**ARTÍCULO 8º.** Queda prohibido adquirir elementos que sean Bienes de Uso para la Comuna o dar curso a alquileres de inmuebles.

**ARTÍCULO 9º.** La Contaduría Municipal se encuentra facultada para realizar arquezos sorpresivos por lo que los titulares de los fondos deberán ponerlos a disposición cuando así se les solicite.

**ARTÍCULO 10º.** El presente decreto será refrendado por la Secretaria de Hacienda y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 11º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Cra. Macarena Suarez Pizarro.



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Desarrollo y Producción**

**Decreto N°0242-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0445/2024 y;

### **CONSIDERANDO:**

Que la firma PROYECTO BRICK S.A C.U.I.T N° 30-71670778-0 ha solicitado la HABILITACION del comercio dedicado a “HOTEL DE CAMPO, SPA RESTAURANTE SERVICIO DE CATERING EXTERNO”

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaría de Desarrollo y Producción ha constatado que se cumple con el Art. N° 2 de la Ordenanza N° 4562/21, modificatoria del Art 10 de la ordenanza N° 3405/08.

Que hasta tanto regularice la situación de planos en el archivo catastral municipal, conforme lo expresado en el informe incluido a fs. 13 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares, corresponde otorgar una HABILITACIÓN PRECARIA.

Que la actividad comercial a desarrollarse se encuentra dentro de un marco de condiciones que no afecta la Seguridad Pública;

Que han tomado intervención de su competencia la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Dirección de Bromatología y Zoonosis, la Dirección de Medio Ambiente, Asesoría Letrada.

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 art. 108 y sus modificatorias,

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTÍCULO 1º.** Otórguese a partir del 21 de enero de 2026 la habilitación con **CARÁCTER PRECARIO** al comercio dedicado a “HOTEL DE CAMPO, SPA RESTAURANTE SERVICIO DE CATERING EXTERNO” (nombre de fantasía: “Pampas de Areco Hotel y Spa”) propiedad de la firma PROYECTO BRICK S.A C.U.I.T N° 30-71670778-0 con domicilio comercial en Ruta 41 Km 271, con Nomenclatura catastral: **Circunscripción: II; Parcela: 256 F**, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** La presente habilitación tiene un plazo de validez de 365 (trescientos sesenta y cinco) días, debiendo a partir de ese momento, continuarse con el procedimiento adecuado a efectos de otorgar la habilitación definitiva correspondiente.

**ARTICULO 3º.** Notifíquese fehacientemente a la firma PROYECTO BRICK S.A por intermedio de la Secretaría de Desarrollo y Producción entregando el certificado correspondiente el cual deberá ser enmarcado y colocado en lugar visible bajo pena de aplicación de multa en caso contrario.

**ARTICULO 4º.** El presente Decreto será refrendado por la Secretaria de Desarrollo y Producción.

**ARTICULO 5º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Sra. Celina Perez Adamo.

**Decreto N°0243**– 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO:** el expediente administrativo N° 4102-1655/2025 y;

**CONSIDERANDO:**

Que la Sra. MARIA LAURA, PUNTE C.U.I.T. N° 27-35330538-2 ha solicitado la HABILITACION de un comercio dedicado a “PLAYA DE ESTACIONAMIENTO”

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaria de Desarrollo y Producción ha constatado que se cumple con la Ordenanza N° 3405/08 y su modificatorias N° 4505/20 y N° 4562/21, por lo que corresponde otorgar Habilidadación Definitiva.



**B.O.M.N°657/2026**

Que la actividad comercial a desarrollarse se encuentra dentro de un marco de condiciones que no afecta la Seguridad Pública.

Que han tomado intervención de su competencia la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Dirección de Comercio, la Dirección de Ingresos Públicos, el Juzgado de Faltas, Asesoría Letrada y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 art. 108 y sus modificatorias.

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTÍCULO 1º.** Otórguese a partir del 30 de enero de 2026 la habilitación con **CARÁCTER DEFINITIVO** al comercio dedicado a “PLAYA DE ESTACIONAMIENTO”. (Nombre de fantasía: “Cocheras Vieytes”), propiedad de la Sra. MARIA LAURA, PUNTE C.U.I.T. N° 27-35330538-2 con domicilio comercial en calle Avenida Vieytes N° 288, con Nomenclatura Catastral: **Circunscripción: I; Sección: B; Manzana: 97; Parcela: 17 A** de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Notifíquese fehacientemente a la Sra. MARIA LAURA, PUNTE por intermedio de la Secretaria de Desarrollo y Producción entregando el certificado correspondiente el cual deberá ser enmarcado y colocado en lugar visible bajo pena de aplicación de multa en caso contrario.

**ARTICULO 3º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Comercio, la Secretaria de Desarrollo y Producción y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Celina Perez Adamo. Sra. Eleonora Jorgelina Anavitarte.

**Resolución N°0041**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0642/2023 y



**B.O.M.N°657/2026**

**CONSIDERANDO:**

Que la Sra. BASALDUA VILLAFANE, MARÍA SOL C.U.I.T. N° 27-41142466-4 contribuyente de la tasa por Inspección de Seguridad e Higiene del comercio registrado bajo el Folio N° 7009 con domicilio comercial en calle San Martin N° 398 de la localidad de San Antonio de Areco solicita la baja del comercio dedicado a “VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR” a partir del 31/01/2026;

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaria de Desarrollo y Producción ha constatado que no funciona local comercial en actividad al día 02/02/2026 mediante acta de constatación N° 02447.

Que de acuerdo a las constancias del expediente administrativo se ha dado cumplimiento al Art. 33 y Art. 34 de la Ordenanza N° 3405/08;

Que han tomado intervención de su competencia la Asesoría Letrada, la Secretaria de Desarrollo y Producción, Dirección de Comercio y la Secretaria de Hacienda, Jefatura de Gabinete;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 Art. 108 y sus modificatorias;

Por ello,

**LA SECRETARIA DE DESARROLLO Y PRODUCCIÓN**

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1º.** Otórguese a partir del 02/02/2026 la baja de la habilitación del comercio registrado bajo Folio N° 7009 propiedad de la Sra. BASALDUA VILLAFANE, MARÍA SOL C.U.I.T. N° 27-41142466-4 dedicado a “VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR” con domicilio comercial ubicado en calle San Martin N° 398, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Notifíquese fehacientemente a la Sra. BASALDUA VILLAFANE, MARÍA SOL por intermedio de la Secretaria de Desarrollo y Producción que se ha dado de baja la habilitación del comercio de su propiedad.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 3º.** La presente Resolución será refrendada por la Secretaria de Desarrollo y Producción y la Secretaria de Hacienda

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Resoluciones, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Sra. Celina Perez Adamo. Cra. Macarena Suarez Pizarro.

**Resolución N°0042-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el expediente administrativo N° 4102-0546/2024 y

**CONSIDERANDO:**

Que el Sr. DANIEL JESUS, ALVAREZ C.U.I.T. N° 20-21653094-3 contribuyente de la tasa por Inspección de Seguridad e Higiene del comercio registrado bajo el Folio N° 7143 con domicilio comercial en calle Rivadavia N° 278 de la localidad de San Antonio de Areco solicita la baja del comercio dedicado a "VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA, MATERIALES ELECTRICOS Y ARTICULOS DE ILUMINACION" a partir del 31/12/2025;

Que la Dirección de Comercio dependiente de la Secretaria de Desarrollo y Producción ha constatado que no funciona local comercial en actividad al día 04/02/2026 mediante acta de constatación N° 02512.

Que de acuerdo a las constancias del expediente administrativo se ha dado cumplimiento al Art. 33 y Art. 34 de la Ordenanza N° 3405/08;

Que han tomado intervención de su competencia, la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Dirección de Comercio, la Secretaria de Hacienda, Asesoría Letrada y la Secretaria de Jefatura de Gabinete;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 Art. 108 y sus modificatorias;

Por ello,

**LA SECRETARIA DE DESARROLLO Y PRODUCCIÓN**

**RESUELVE:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Otórguese a partir del 04/02/2026 la baja de la habilitación del comercio registrado bajo Folio N° 7143 propiedad del Sr. DANIEL JESUS, ALVAREZ C.U.I.T. N° 20-21653094-3 dedicado a “VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA, MATERIALES ELECTRICOS Y ARTICULOS DE ILUMINACION” con domicilio comercial ubicado en calle Rivadavia N° 278, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Notifíquese fehacientemente al Sr. DANIEL JESUS, ALVAREZ por intermedio de la secretaria de Desarrollo y Producción que se ha dado de baja la habilitación del comercio de su propiedad.

**ARTICULO 3º.** La presente Resolución será refrendada por la Secretaria de Desarrollo y Producción, la Dirección de Comercio y la Secretaria de Hacienda.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Resoluciones, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Sra. Celina Perez Adamo. Cra. Macarena Suarez Pizarro. Sra. Eleonora Jorgelian Anavitarte.



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Turismo y Cultura**

**Decreto N°0219**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-1613/2025, y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, atento la creciente actividad cultural, producto del incremento de visitantes que recibe nuestra ciudad, es necesario contar con personal idóneo para desempeñarse dentro de la Dirección de Cultura;

Que, la Srta. SANSOBRINO SOFIA BELEN, ha demostrado contar con el conjunto de conocimientos y aptitudes requeridas para llevar adelante las tareas que el puesto requiere;

Que, conforme lo establece el artículo 6° inc. "c" del Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado por Ordenanza Municipal N° 4265/17, promulgada por Decreto N° 1488/17, ha cumplimentado el examen preocupacional de aptitud física, certificando la profesional actuante, que la misma se encuentra apto para el ingreso;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Designese, a partir del 3 de enero de 2026, a la Srta. SANSOBRINO SOFIA BELEN (M.I. N° 47.187.089; Legajo Personal N° 3907), como personal mensualizado para desempeñarse como personal administrativo, categoría tres (3), bajo el régimen horario de personal franquero, bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura.

**ARTICULO 2º.** Establézcase para la designación del artículo precedente, un haber equivalente al cargo.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 3º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Turismo y Cultura y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Nora Lema. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0225-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-1520/2025, y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el agente BLATTER VALENTINO se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura;

Que, el agente mencionado cumple todas las tareas con dedicación y esmero, encontrándose disponible para todos los eventos que se realizan desde el área de Cultura;

Que, en virtud de ello, se solicita le sea otorgada una bonificación en concepto de "Disponibilidad" de un cuarenta (40%) por ciento, de su sueldo básico y de carácter no remunerativo;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Otórguese, a partir del 1º de enero de 2026, al agente BLATTER VALENTINO (M.I. N° 46.348.045 Legajo Personal N° 3842), quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura, una bonificación mensual de carácter no remunerativo en concepto de “Disponibilidad” del cuarenta (40%) por ciento de su sueldo básico.

**ARTÍCULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Jefatura de Gabinete y la Secretaría de Turismo y Cultura.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Nora Lema. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0226**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-1520/2025, y,

**CONSIDERANDO:**

Que, la agente AUBAIN MARIA DE LOS MILAGROS se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura;

Que, la agente mencionada cumple todas las tareas con dedicación y esmero, encontrándose disponible para todos los eventos que se realizan desde el área de Cultura;

Que, en virtud de ello, se solicita le sea incrementada la bonificación que percibe la misma en concepto de “Disponibilidad” y de carácter no remunerativo, en un veinte (20%) por ciento, quedando establecida la misma en un cuarenta (40%) por ciento, de su sueldo básico;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,



B.O.M.N°657/2026

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Otórguese, a partir del 1º de enero de 2026, al agente AUBAIN MARIA DE LOS MILAGROS (M.I. N° 34.837.907 Legajo Personal N° 2409), quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura, un incremento en la bonificación que percibe la misma en concepto de “Disponibilidad” y de carácter no remunerativo, de un veinte (20%) por ciento, quedando establecida la misma en un cuarenta (40%) por ciento, de su sueldo básico.

**ARTÍCULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Jefatura de Gabinete y la Secretaría de Turismo y Cultura.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Nora Lema. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0227**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-1520/2025, y,

**CONSIDERANDO:**

Que, la agente CELLI ELIANA SOLEDAD se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura;

Que, la agente mencionada cumple todas las tareas con dedicación y esmero, encontrándose disponible para todos los eventos que se realizan desde el área de Cultura;

Que, en virtud de ello, se solicita le sea incrementada la bonificación que percibe la misma en concepto de “Disponibilidad” y de carácter no remunerativo, en un cinco (5%) por ciento, quedando establecida la misma en un cuarenta (40%) por ciento, de su sueldo básico;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Otórguese, a partir del 1° de enero de 2026, al agente CELLI ELIANA SOLEDAD (M.I. N°29.097.616 Legajo Personal N° 2383), quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura, un incremento en la bonificación que percibe la misma en concepto de “Disponibilidad” y de carácter no remunerativo, de un cinco (5%) por ciento, quedando establecida la misma en un cuarenta (40%) por ciento, de su sueldo básico.

**ARTÍCULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Jefatura de Gabinete y la Secretaría de Turismo y Cultura.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Nora Lema. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0228**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-1520/2025, y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el agente FARIAS LUCAS EMMANUEL se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura;

Que, el agente mencionado cumple todas las tareas con dedicación y esmero, encontrándose disponible para todos los eventos que se realizan desde el área de Cultura;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, en virtud de ello, se solicita le sea otorgada una bonificación en concepto de “Estímulo al Desempeño” de un diez (10%) por ciento, de su sueldo básico y de carácter no remunerativo;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTÍCULO 1º.** Otórguese, a partir del 1º de enero de 2026, al agente FARIAS LUCAS EMMANUEL (M.I. N° 32.467.971 Legajo Personal N° 2962), quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Dirección de Cultura, dependiente de la Secretaría de Turismo y Cultura, una bonificación mensual de carácter no remunerativo en concepto de “Estímulo al Desempeño” del diez (10%) por ciento de su sueldo básico.

**ARTÍCULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Jefatura de Gabinete y la Secretaría de Turismo y Cultura.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Nora Lema. Sra. Daiana Goundry Fernandez.



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Seguridad**

**Decreto N°0102-** 09 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** El Expediente Administrativo N°

4102-1575/2025 y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 72º de la Ley 14.656, que regula el Régimen de Empleo Público Municipal, establece que corresponde para el Personal de la Administración Pública Municipal, una retribución especial sin cargo de reintegro equivalente a seis (6) mensualidades del sueldo básico de la categoría en que revista el agente al momento del cese, sin ningún tipo de descuentos, la que será otorgada a partir del cese del agente cuando éste no tenga carácter de sanción disciplinaria;

Que, asimismo, dispone que será acreedor del beneficio dispuesto por el artículo precedente, únicamente el personal de la planta permanente que al momento del cese cuente con treinta (30) años de servicios en la Administración Pública Provincial o la cantidad de años que de acuerdo a la legislación especial sean necesarios a los efectos jubilatorios;

Que, el artículo 54º del Convenio Colectivo de Trabajo Municipal determina que la retribución especial mencionada precedentemente podrá ser devengada en hasta seis (6) cuotas;

Que, el agente LASSALLE CASANAVE CESAR OSCAR ha acreditado el tiempo de servicios necesario para recibir dicha retribución;

Que, la Dirección Interina de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de las Municipalidades, Decreto- Ley 6769-58 y sus modificaciones;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTÍCULO 1º.-** Otórguese, a partir de la firma del presente, al agente LASSALLE CASANAVE CESAR OSCAR (MI. N° 13.731.461, Legajo Personal N° 487), una retribución especial por única vez en concepto de "Premio a la Trayectoria Laboral", equivalente a seis (6) sueldos básicos de la categoría catorce (14) agrupamiento personal de seguridad, la cual revistiera el agente al momento del cese, ascendiendo la misma a la suma de pesos DOS MILLONES CIENTO SIETE MIL CIENTO SETENTA Y SEIS pagaderos en seis (6) cuotas iguales, mensuales y consecutivas de pesos TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS (\$ 351.176,00) cada una.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Seguridad y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sr. Ramón Antonio Ojeda. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0223**—25 DE FEBRERO DE 2026—**VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-0018/2026 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. uno (1) del presente, desde la Dirección de Tránsito y Seguridad Vial, se solicita se de ingreso a personal para desempeñarse como Inspector de Tránsito en nuestra ciudad;

Que, dicha solicitud obedece a la vacante producida por la licencia sin goce de haberes que cursa la agente Ledesma María Soledad (Legajo Personal N° 3677) hasta el 29 de junio del corriente y que tramita por Expediente Administrativo N° 4102-1587-L/2025;

Que, el señor AGUILERA LUCAS IVAN ha demostrado contar con el conjunto de habilidades y aptitudes requeridas para llevar adelante las tareas que el puesto requiere;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, conforme lo establece el artículo 6° inc. "c" del Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado por Ordenanza Municipal N° 4265/17, promulgada por Decreto N° 1488/17, ha cumplimentado el examen preocupacional de aptitud física, certificando la profesional actuante, que el mismo se encuentra apto para el ingreso;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda y la Asesoría Letrada, toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Desígnese, a partir del 10 de enero de 2026 y hasta el 29 de junio de 2026, como personal mensualizado al Sr. AGUILERA LUCAS IVAN (M.I. N° 47.947.882, Legajo Personal N° 3910) para desempeñarse como personal de Seguridad, categoría tres (3), con un régimen horario de treinta (30) horas semanales, bajo la órbita de la Secretaría de Seguridad.

**ARTICULO 2º.** Establézcase para la designación del artículo precedente un haber equivalente al cargo.

**ARTICULO 3º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Seguridad y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sr. Ramón Antonio Ojeda. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0251**—27 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** el Expediente Administrativo N° 4102-0186/2026 y;

**CONSIDERANDO:**



**B.O.M.N°657/2026**

Que, a fs. dos (2) de las presentes actuaciones, consta el telegrama de renuncia del agente CANDIDO ARRIVA CAPOZZOLI a partir del 06 de febrero de 2026;

Que, el agente se desempeñaba como Personal de Seguridad bajo la órbita de la Secretaría de Seguridad;

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, la Dirección de Recursos Humanos y la Asesoría Letrada toman conocimiento y la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Acéptese la renuncia, a partir del 06 de febrero de 2026 al agente ARRIVA CAPOZZOLI CANDIDO (M.I. N° 50.202.896 Legajo Personal N° 3888), quien se desempeñaba como Personal de Seguridad bajo la órbita de la Secretaría de Seguridad.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Seguridad y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTÍCULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sr. Ramón Antonio Ojeda. Sra. Daiana Goundry Fernandez.



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Salud**

**Decreto N°0231**—25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO**: el Expediente Administrativo N° 4102-0178/2025, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, mediante Decreto N° 2198/25, cuya copia obra a fs. diecisiete (17) la agente NUÑEZ LORENA VICTORIA Legajo Personal N° 3516, quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Secretaría de Salud, le fue prorrogada su licencia sin goce de haberes a partir del 2 de diciembre de 2025, finalizando la misma el 2 de marzo de 2026;

Que, a fs. diecinueve (19) la agente Nuñez solicita la interrupción de la licencia mencionada ut supra, a partir del 5 de enero del corriente para reincorporarse a sus tareas habituales;

Que, ello se encuentra establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado "h", el cual establece que a solicitud del agente podrá quedar suspendida y el trabajador deberá reintegrarse de forma inmediata;

Que, atento lo expuesto, corresponde dejar sin efecto la licencia sin goce de haberes, otorgada oportunamente mediante Decreto N° 0522/24.

Que, la Dirección de Recursos Humanos y la Asesoría Letrada toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorias;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Déjese sin efecto, a partir del 5 de enero de 2026, la licencia sin goce de haberes otorgada mediante Decreto N° 2198/25 de fecha 26 de diciembre de 2025, a la agente NUÑEZ LORENA VICTORIA (MI. N° 35.053.717; Legajo Personal N° 3516), quien se desempeña como personal administrativo bajo la órbita de la Secretaría de Salud.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto, será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Salud y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dr. Fernando Spina Markmann. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0232**—25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO:** El Expediente Administrativo N° 4102-0167/2026 y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. dos (2) del presente, la agente GAINZA ELIANA GISELE solicita se le conceda una licencia sin goce íntegro de haberes a partir del 4 de febrero de 2026 y por el término de tres (3) meses;

Que, la agente se desempeña como personal profesional médico bajo la órbita de la Secretaría de Salud,

Que, la misma obedece a motivos personales;

Que, corresponde otorgar la mencionada licencia sin goce de haberes, atento que dicha solicitud no excede el plazo máximo establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado "h", el cual establece que el agente municipal tendrá derecho a una licencia sin goce de sueldo, siempre y cuando, registre dos (2) años de actividad inmediata anterior a la fecha de su pedido no pudiendo exceder los doce (12) meses, siendo la misma renovable, por única vez, por otro período de doce (12) meses;

Que, la Dirección de Recursos Humanos, la Asesoría Letrada y la Secretaría de Salud, toman la intervención de su competencia;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Concédase, a partir del 4 de febrero de 2026 y hasta el 4 de mayo de 2026 inclusive, tres (3) meses de licencia sin goce íntegro de haberes a la agente GAINZA ELIANA GISELE (M.I. N° 31.907.680, Legajo Personal N° 3588), quien se desempeña como personal profesional médico bajo la órbita de la Secretaría de Salud.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Salud y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dr. Fernando Spina Markmann. Sra. Daiana Goundry Fernandez.



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Educación y Deportes**

**Decreto N°0220**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N°4102-1129/2022, y

### **CONSIDERANDO:**

Que la docente FAGGIANI, Agustina se desempeña como maestra de sala en el turno tarde, en el Jardín Maternal Municipal “Arroz con Leche”;

Que como consecuencia de la renuncia de la docente OJEDA, Marina Beatriz y al cambio de cargo de la docente MACHADO, Cecilia como lo informan la Secretaria de Educación y Deportes en conjunto con la Representante Legal, se genera una vacante en el cargo titular de maestra de sala en el turno mañana en dicha institución;

Que el presente movimiento de personal se encuadra dentro de los traslados y reubicaciones funcionales del personal docente, conforme a lo establecido en el Estatuto del Docente de la Provincia de Buenos Aires – Ley N° 10.579, artículo 24;

Que la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Educación y Deportes y Asesoría Letrada han tomado conocimiento;

Que dicha medida se dicta en uso a las atribuciones conferidas por el decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias,

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Acéptese el cambio de turno de la docente FAGGIANI AGUSTINA (M.I N° 38.156.520, Legajo Personal N° 9685) como maestra de sala titular en el turno tarde a desempeñarse como maestra de sala en turno mañana a partir del 01 de febrero de 2026



B.O.M.N°657/2026

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría de Educación y Deportes y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca.

**Decreto N°0222**– 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** el Expediente Administrativo N°4102-0275/2022, y

**CONSIDERANDO:**

Que la docente DIRENZO, Secundina solicita licencia por cuidado de familiar según artículo 114° f.1 del Decreto 688/93 de la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires;

Que en el artículo 114° f.1 dispone que al **personal titular se le concede por enfermedad por familiar enfermo** hasta veinte (20) días corridos, continuos o alternados, por año calendario;

Que según Decretos N° 0879/25 y 1028/25 la docente hizo uso de catorce (14) días de licencia por familiar enfermo. Que a fs. trescientos treinta y siete (337) se adjunta el certificado médico por tres (3) días restando tres (3) con goce integro de haberes;

Que la docente DIRENZO, Secundina se desempeña como maestra de sala titular en el turno mañana en el Jardín Maternal Municipal “Manitas Traviesas”.

Que es necesario cubrir el cargo para así poder continuar brindando la atención a los niños que asisten al servicio educativo;

Que la docente DELELIS, Virginia Ayelen se encuentra inscripta en el listado oficial de ingreso a la docencia en la Secretaría de Educación y Deportes y cumple con los requisitos necesarios para cubrir la licencia;



**B.O.M.N°657/2026**

Que la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Educación y Deportes y Asesoría Letrada han tomado conocimiento;

Que dicha medida se dicta en uso a las atribuciones conferidas por el decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias,

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Aceptase la licencia por cuidado de familiar enfermo a la docente DIRENZO SECUNDINA (M.I N° 36.735.546, Legajo Personal N°9536) como maestra de sala titular en el turno mañana desde el 03 de diciembre de 2025 hasta el 05 de diciembre de 2025 inclusive en el Jardín Maternal Municipal "Manitas Traviesas".

**ARTICULO 2º.** Desígnese a la docente DELELIS VIRGINIA AYELEN (M.I N° 39.935240, Legajo Personal N°9869) como maestra de sala suplente en el turno mañana, a partir del 03 de diciembre de 2025 hasta el 05 de diciembre de 2025, en el Jardín Maternal Municipal "Manitas Traviesas".

**ARTICULO 3º.** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría de Educación y Deportes y la Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca.

**Decreto N°0224**—25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N.º 4102-1615/2025, y

**CONSIDERANDO:**



**B.O.M.N°657/2026**

Que la Secretaria de Educación y Deportes llevará a cabo, la organización y realización de la Colonia Municipal de Adultos Mayores de Verano en San Antonio de Areco.

Que la calidad de vida de las personas de la tercera edad, está relacionada con las posibilidades de realizar de manera independiente, las actividades de la vida diaria que su medio social y cultural les atribuye y estas requieren del uso preciso del cuerpo y el movimiento porque en ellas están siempre implicada la Actividad Física.

Que la Colonia Municipal de Adultos Mayores, se convertirá en un medio para el mejoramiento de su salud, como así también al disfrute del tiempo libre y a la comunicación con los demás, proporcionando emocionalmente una sensación de bienestar

Que la Colonia Municipal de Adultos Mayores, promueve el encuentro, la integración y el juego de sus participantes que comparten actividades aprendiendo a disfrutar con los otros, favoreciendo la convivencia, la relación del medio ambiente mediante prácticas recreativas, acuáticas, deportivas y artísticas;

Que es intención del Intendente Municipal apoyar las actividades deportivas y culturales;

Que los profesores GOMEZ GONZALEZ, Magdalena, CASTEX, Fabiana y BRACCO PAULICCI, Santiago serán designados a cargo de las actividades a realizarse en la colonia de Adultos Mayores 2026;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Declárese de Interés Municipal la “Colonia Municipal de Adultos Mayores 2026” a realizarse en el Camping de Club Atlético River Plate de la Localidad de San Antonio de Areco, a partir del 05 de enero de 2026 al 30 de Enero del 2026.

**ARTICULO 2º.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, deberá tener la siguiente imputación:



**B.O.M.N°657/2026**

- **JURISDICCION:** 1110156000- Secretaria de Educación y Deportes.
- **CATEGORIA PROGRAMATICA:** 18.00.00- Eventos Educativos y Deportivos.
- **FUENTE DE FINANCIAMIENTO:** 110- Tesoro Municipal.
- **PARTIDA:** 3.9.1.0- Servicio de Ceremonial.

**ARTICULO 3º.** Designase a la profesora GOMEZ GONZALEZ MAGADALENA GLORIA (M.I N° 29.981.756, Legajo Personal N° 9550) como profesora provisional en 4 módulos en el turno tarde desde el 05 de enero de 2026 hasta el 30 de enero de 2026, en la “Colonia Municipal de Adultos Mayores 2026”

**ARTICULO 4º.** Designase a la profesora CASTEX FABIANA (M.I N° 20.295.108, Legajo Personal N° 9412) como profesora provisional en 4 módulos en el turno tarde desde el 05 de enero de 2026 hasta el 30 de enero de 2026, en la “Colonia Municipal de Adultos Mayores 2026”

**ARTICULO 5º.** Designase a Sr. BRACCO PAULUCCI SANTIAGO (M.I N° 47.130.910, Legajo Personal N° 9946) como profesor provisional en 16 módulos en el turno tarde para realizar tareas de guardavidas, desde el 05 de enero de 2026 hasta el 30 de enero de 2026, en la “Colonia Municipal de Adultos Mayores 2026”

**ARTICULO 6º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaria de Educación y Deportes y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 7º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0229**—25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N°4102-0280/2024, y

**CONSIDERANDO:**

Que la docente BATTISTA, Sofía se desempeña actualmente como



**B.O.M.N°657/2026**

Maestra de Sala Jornada Completa titular, en el Jardín Maternal Municipal “Roberto Sorchilli”, de la localidad de Villa Lía;

Que a fojas 114 de las presentes actuaciones, la mencionada docente suscribe un acta junto a la Representante Legal de las Instituciones Educativas Municipales, mediante la cual se le ofrece el cargo de Maestra de Sala turno tarde, atento a la vacante producida como consecuencia de un movimiento interno de personal en el Jardín Maternal Municipal “Garabato”;

Que la docente manifiesta en dicha acta su conformidad y aceptación respecto del cargo ofrecido;

Que, en consecuencia, corresponde disponer el cese de la docente BATTISTA, Sofía en la institución de origen y proceder a su nueva designación como Maestra de Sala titular turno tarde, en el Jardín Maternal Municipal “Garabato”;

Que la presente medida responde a necesidades de organización y reordenamiento del servicio educativo municipal, no implicando interrupción del vínculo laboral con el Municipio;

Que la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Educación y Deportes y Asesoría Letrada han tomado conocimiento;

Que dicha medida se dicta en uso a las atribuciones conferidas por el decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias,

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Dispóngase el cese de la docente BATTISTA SOFIA (M.I N° 41.385.420, Legajo Personal N° 9776) como maestra de sala titular jornada completa, a partir del 31 de enero de 2026 en el Jardín Maternal Municipal “Intendente Roberto Sorchilli”



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 2º.** Desígnese a la docente BATTISTA SOFIA (M.I N° 41.385.420, Legajo Personal N° 9776) como maestra de sala en el turno tarde, a partir del 1 de febrero de 2026 en el Jardín Maternal Municipal “Garabato”.

**ARTICULO 3º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Educación y Deportes y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0230**–25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N°

4102-0127/2022, y

**CONSIDERANDO:**

Que la docente BUTTINIELLO, Verónica fue trasladada al Jardín Maternal Municipal “Duende Azul” dejando la vacante de preceptora en el turno tarde en el Jardín Maternal Municipal “Garabato”;

Que es necesario cubrir el cargo para continuar brindando la atención a los niños que asisten al sistema educativo;

Que según Decreto N° 0585/2022 la docente LOPEZ, Macarena es designada como maestra de sala titular en el turno tarde en el Jardín Maternal Municipal “Garabato” obra a fs. trece (13);

Que a fs. sesenta y nueve (69) de las presentes actuaciones , la Representante Legal le ofrece el cargo de preceptora a la docente LOPEZ, Macarena, manifiesta su conformidad y acepta el cambio de cargo;

Que la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Educación y Deportes y Asesoría Letrada han tomado conocimiento;

Que dicha medida se dicta en uso a las atribuciones conferidas por el decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias,

Por ello,



B.O.M.N°657/2026

## EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO

### DECRETA:

**ARTICULO 1º.** Modifíquese el cargo a la docente LOPEZ MACARENA VALERIA (MI. N° 40.225.347, Legajo Personal N° 9760) a partir del 01 de febrero de 2026, quien se desempeñaba como maestra de sala titular turno tarde en el Jardín Maternal Municipal “Garabato” para desempeñarse como preceptora titular en el turno tarde en la misma institución.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Educación y Deportes y la Secretaría Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca. Sra. Daiana Goundry Fernandez.

**Decreto N°0248**—27 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** el Expediente Administrativo N°4102-0530/2022, y

### CONSIDERANDO:

Que, según Decreto N° 1327/25 la docente FANTI, María Antonella se encuentra de licencia por maternidad desde el 04 de agosto de 2025 hasta el 16 de diciembre de 2026;

Que, la docente solicita licencia por cuidado de recién nacido según punto b) de la Providencia de Firma Conjunta número PV-2023-38034652-GDEBA-DGADGCYE, referencia LICENCIA PARENTALES LEY 10.579;

Que según determina la Providencia de Firma Conjunta número PV-2023-38034652-GDEBA-DGADGCYE, la incorporación de perspectiva de géneros y diversidades en las licencias parentales docentes conforme al artículo 15 de la Ley de Negociaciones Colectivas Docente N° 13552;



**B.O.M.N°657/2026**

Que la persona gestante podrá hacer uso de un máximo de hasta treinta (30) días de licencia por cuidado de recién nacido, en forma posterior al vencimiento de la licencia por nacimiento (...);

Que la licencia por cuidado de recién nacido queda comprendida desde el 17 de diciembre de 2025 hasta el 16 de enero de 2026;

Que la docente FANTI, María Antonella se desempeña como maestra de sala titular en el turno tarde en el Jardín Maternal Municipal "Duende Azul".

Que es necesario cubrir el cargo para así poder continuar brindando la atención a los niños que asisten al servicio educativo;

Que la docente GONZALEZ, Karen se encuentra inscripta en el listado oficial de ingreso a la docencia en la Secretaría de Educación y Deportes y cumple con los requisitos necesarios para cubrir la licencia;

Que la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Educación y Deportes y Asesoría Letrada han tomado conocimiento;

Que dicha medida se dicta en uso a las atribuciones conferidas por el decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias,

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Aceptase la licencia por cuidado de recién nacido a la docente FANTI MARIA ANTONELLA (M.I N° 35.405.344, Legajo Personal N°9578) como maestra de sala titular en el turno tarde desde el 17 de diciembre de 2025 hasta el 16 de enero de 2026 inclusive en el Jardín Maternal Municipal "Duende Azul".

**ARTICULO 2º.** Prorróguese la designación a la docente GONZALEZ KAREN (M.I N° 43.018.966, Legajo Personal N°9889) como maestra de sala suplente en el turno tarde, a partir del 17 de diciembre de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025 inclusive, en el Jardín Maternal Municipal "Duende Azul".



B.O.M.N°657/2026

**ARTICULO 3º.** El presente Decreto será refrendado por la Secretaría de Educación y Deportes y la Secretaria Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca.

**Decreto N°0249**—27 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** el Expediente Administrativo N°4102-0059/2025, y

**CONSIDERANDO:**

Que la docente FERREYRA, Mariana se desempeña como preceptora en el turno tarde, en el Jardín Maternal Municipal “Arroz con Leche”;

Que como consecuencia al cambio de turno de la docente FAGGIANI, Agustina como lo informan la Secretaria de Educación y Deportes en conjunto con la Representante Legal, se genera una vacante en el cargo titular de maestra de sala en el turno tarde en dicha institución;

Que a fs. veintitrés (23) surge el acta entre la Directora del jardín, la Representante Legal y la Secretaria de Educación y Deportes donde le ofrece el cargo a la docente FERREYRA, Mariana quien acepta el cambio de cargo a partir del 01 de febrero de 2026;

Que la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Educación y Deportes y Asesoría Letrada han tomado conocimiento;

Que dicha medida se dicta en uso a las atribuciones conferidas por el decreto Ley 6769/58 y sus modificatorias,

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Modifíquese el cargo a la docente FERREYRA MARIANA (M.I N° 31782.249, Legajo Personal N° 9827) a partir del 01 de febrero de 2026 quien se desempeña como preceptora titular en el turno tarde en el jardín Maternal Municipal “Arroz con Leche” para desempeñarse como como maestra de sala titular en el turno tarde en la misma institución.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaría de Educación y Deportes y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, notifíquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

**Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sra. Natalia Roca. Sra. Daiana Goundry Fernandez.**



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Desarrollo Social**

**Decreto N°0233**–25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** Las actuaciones obrantes en el expediente administrativo N° 4102-0013/2026, y

### **CONSIDERANDO:**

Que la Secretaría de Desarrollo Social, por medio de los informes sociales de la Trabajadoras Sociales, Melina De Lellis M.P. 21638, María Belén Cairo Mat. N° 17.411 y Jimena D. Canaveri M.P. N° 16.669, han constatado las problemáticas sanitarias, habitacionales y alimentarias de las familias encuestadas;

Que la Secretaria de Hacienda recomienda dar curso a lo solicitado ya que existen recursos en este Municipio para afrontar los gastos que demanda la ayuda económica;

Que por lo expuesto se hace necesario otorgar una ayuda económica a las familias que se indican en el Anexo I (Nomina de Pensiones Municipales) del presente Decreto;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Otórguense pensiones municipales por pesos doscientos veintiocho mil con 00/100 (\$228.000,00.-) en concepto de diecinueve (19) beneficios de pesos doce mil con 00/100 (\$12.000,00.-) cada uno correspondiente al mes de enero de 2026, a las personas que se detallan en el Anexo I que forma parte del presente Decreto.

**ARTICULO 2º.** Otórguese la baja del beneficio a las personas detalladas en el Anexo II del presente, el cual forma parte integrante del presente Decreto.

**ARTICULO 3º.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, será imputado a la partida 5.1.4.0 correspondiente a Ayudas Sociales a Personas:



**B.O.M.N°657/2026**

- Jurisdicción: 1110155000 – Secretaría de Desarrollo Social
- Categoría Programática: 16.00.00 – Programa de Fortalecimiento Social
- Fuente de Financiamiento: 110-Tesoro Municipal

**ARTICULO 4°.** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Desarrollo Social y la Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 5°.** Comuníquese, publíquese en el boletín Oficial, regístrese en el libro de Decretos y oportunamente archívese

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D'Alesandro.

**ANEXO I**

**NOMINA DE PENSIONES MUNICIPALES**

**ENERO DE 2026**

<b>Nº</b>	<b>APELLIDO Y NOMBRE</b>	<b>CUIL</b>
1	ABALO, Virginia María Soledad	27-33.427.566-9
2	BANNON, Patricio Ángel	20-12.992.142-1
3	BORDON, Osbaldo	20-17.960.189-4
4	BUSTOS, María Teresa	27-12.295.661-5
5	DIAZ, Gloria Betina	27-21343853-6
6	DIAZ, Mario Alberto	20-11.923.216-4
7	DOME, Ana Liliana	27-16.201.229-6
8	ESPINOZA Y GOMEZ, Rita Angélica	27-13.731.515-2
9	GAUTE, Sergio Daniel	20-20.295.424-4
	GUTIERREZ, Ana Raquel	27-14.822.927-4
10	GAUTE, Matías Javier (Apoderado)	20-33.643.421-2
11	GUZMAN, Celia Susana	27-14.395.007-2
12	HEREDIA, Gabriel Héctor	20-12.992.159-6
13	LEIVA, Susana Edith	27-22.740.137-6
14	LORENZATTO, Gisela Maricel	23-27.317.807-4
	MONJE, Daniel Oscar	20-12.295.408-1
15	MONJE, Lidia Graciela, (Apoderado)	27-11.923.303-3
16	REYES, Marta Alejandra	27-17.939.851-1



**B.O.M.N°657/2026**

17	ROMANO, Sergio Raúl	20-17.776.485-0
18	ROMERO, Pedro Rubén	20-14.707.042-0
19	SANCHEZ, Pablo Daniel	20-26.887.552-3

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D´Alessandro.

**ANEXO II**  
**BAJAS DE PENSIONES MUNICIPALES**  
**ENERO DE 2026**

Nº	APELLIDO Y NOMBRE	DNI / CUIL
01	BAEZ, Verónica Beatriz	27-38.588.414-7
02	CARDENAS, Claudia Fernanda	27-17.776.690-1
03	CUFRÉ, Marcelo Daniel	20-16.600.818-3
04	DE LUCCA, María del Carmen	27-16.835.675-2
05	FLORES, Carlos Alberto	20-28.138.289-7
06	GUEVARA, Abraham Saúl	20-38.588.251-4

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D´Alessandro.

**Decreto N°0234**–<sup>25</sup> DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** Las actuaciones obrantes en el expediente administrativo N° 4102-0013/2026, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Secretaría de Desarrollo Social, por medio de los informes sociales de la Trabajadoras Sociales, Melina De Lellis M.P. 21638, María Belén Cairo Mat. N° 17.411 y Jimena D. Canaveri M.P. N° 16.669, han constatado las problemáticas sanitarias, habitacionales y alimentarias de las familias encuestadas;

Que la Secretaria de Hacienda recomienda dar curso a lo solicitado ya que existen recursos en este Municipio para afrontar los gastos que demanda la ayuda económica;



**B.O.M.N°657/2026**

Que por lo expuesto se hace necesario otorgar una ayuda económica a las familias que se indican en el Anexo I (Nomina de Pensiones Municipales) del presente Decreto;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Otórguense pensiones municipales por pesos doscientos veintiocho mil con 00/100 (\$228.000,00.-) en concepto de diecinueve (19) beneficios de pesos doce mil con 00/100 (\$12.000,00.-) cada uno correspondiente al mes de febrero de 2026, a las personas que se detallan en el Anexo I que forma parte del presente Decreto.

**ARTICULO 2º.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, será imputado a la partida 5.1.4.0 correspondiente a Ayudas Sociales a Personas:

- Jurisdicción: 1110155000 – Secretaría de Desarrollo Social
- Categoría Programática: 16.00.00 – Programa de Fortalecimiento Social
- Fuente de Financiamiento: 110-Tesoro Municipal

**ARTICULO 3º.** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Desarrollo Social y la Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, publíquese en el boletín Oficial, regístrese en el libro de Decretos y oportunamente archívese

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D'Alesandro.

#### **ANEXO I**

#### **NOMINA DE PENSIONES MUNICIPALES**

#### **FEBRERO DE 2026**



B.O.M.N°657/2026

Nº	APELLIDO Y NOMBRE	CUIL
1	ABALO, Virginia María Soledad	27-33.427.566-9
2	BANNON, Patricio Ángel	20-12.992.142-1
3	BORDON, Osbaldo	20-17.960.189-4
4	BUSTOS, María Teresa	27-12.295.661-5
5	DIAZ, Gloria Betina	27-21343853-6
6	DIAZ, Mario Alberto	20-11.923.216-4
7	DOME, Ana Liliana	27-16.201.229-6
8	ESPINOZA Y GOMEZ, Rita Angélica	27-13.731.515-2
9	GAUTE, Sergio Daniel	20-20.295.424-4
10	GUTIERREZ, Ana Raquel	27-14.822.927-4
	GAUTE, Matías Javier (Apoderado)	20-33.643.421-2
11	GUZMAN, Celia Susana	27-14.395.007-2
12	HEREDIA, Gabriel Héctor	20-12.992.159-6
13	LEIVA, Susana Edith	27-22.740.137-6
14	LORENZATTO, Gisela Maricel	23-27.317.807-4
15	MONJE, Daniel Oscar	20-12.295.408-1
	MONJE, Lidia Graciela, (Apoderado)	27-11.923.303-3
16	REYES, Marta Alejandra	27-17.939.851-1
17	ROMANO, Sergio Raúl	20-17.776.485-0
18	ROMERO, Pedro Rubén	20-14.707.042-0
19	SANCHEZ, Pablo Daniel	20-26.887.552-3

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D'Alesandro.

**Decreto N°0235**—25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** Las actuaciones obrantes en el expediente administrativo N° 4102-1508-/19, y

**CONSIDERANDO:**

Que según las actuaciones obrantes en el expediente N° 4102-1236/19 con fecha 28 de agosto de 2019 se firmó un el Convenio Marco entre la Municipalidad de San Antonio de Areco y la empresa Cabal Cooperativa de Provisión de Servicios LTDA en su carácter de administradora del Sistema Cabal de Tarjetas de Crédito;



**B.O.M.N°657/2026**

Que la empresa mencionada cuenta, entre otros productos, con el servicio de Tarjetas Precargadas "SIN COSTO", brindadas a personas que no cuentan con ingresos suficientes para abordar los gastos de alimentos, las cuales operan como una tarjeta de compra, con límite renovable según la determinación del emisor de la misma, cuyo programa se denomina Tarjeta Soberana;

Que la Municipalidad, lleva adelante distintos programas sociales a través de los cuales realiza prestaciones de bienes y servicios a los habitantes del Municipio, con el fin de mejorar sus condiciones de vida;

Que con la implementación del servicio de tarjeta Soberana la Municipalidad busca establecer un instrumento de transferencia de los recursos a los hogares del Municipio, que resulte transparente y que permita fortalecer la autonomía y el desarrollo de sus integrantes;

Que de conformidad con lo expresado precedentemente, la Municipalidad desea implementar el servicio de Tarjetas Precargadas, a fin de llevar adelante una política local que brinde acceso a Derechos Sociales a los habitantes del distrito;

Que la Secretaría de Desarrollo Social, por medio de los informes sociales de las Trabajadoras Sociales Melina De Lellis M.P. 21.638, Jimena D. Canaveri M.P. N° 16.669 y María Belén Cairo Mat. N° 17.411, han constatado las problemáticas sanitarias, habitacionales y alimentarias de las familias encuestadas que serán beneficiarias del programa;

Que la Secretaria de Hacienda recomienda dar curso a lo solicitado ya que el Municipio cuenta con los recursos necesarios para afrontar los gastos que demande la ayuda económica;

Que por lo expuesto se hace necesario otorgar ayudas económicas a las personas que se indican en el Anexo I (Nomina de beneficiarias y beneficiarios de la Tarjeta Soberana) que forma parte del presente Decreto;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTÍCULO 1º.** Convalídese la operatoria establecida en el Convenio celebrado entre la Municipalidad de San Antonio de Areco y Cabal Cooperativa de Provisión de Servicios LTDA en su carácter de administradora del Sistema Cabal de Tarjetas de Crédito para el otorgamiento de tarjetas precargadas en el marco del Programa Tarjetas Soberanas.

**ARTICULO 2º.** Otórguense ciento cuarenta y nueve (149) subsidios de pesos diez mil con 00/100 cada uno (\$10.000,00.-), por un total de pesos un millón cuatrocientos y nueve mil con 00/100 (\$1.490.000,00.-) correspondientes al mes de enero de 2026, a las personas que se detallan en el Anexo I que forma parte del presente Decreto en concepto de ayuda social en el marco del Programa Tarjeta Soberana.

**ARTICULO 3º.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, deberá tener la siguiente imputación:

- Jurisdicción: 1110155000 – Secretaría de Desarrollo Social
- Categoría Programática: 16.00.00 – Programa de Fortalecimiento Social
- Partida: 5.1.4.0 – Ayudas sociales a personas

**ARTICULO 4º.** Instrúyase a la Tesorería Municipal y a la Contaduría Municipal a realizar las actuaciones necesarias a fin de cumplimentar con lo enunciado en los artículos precedentes.

**ARTICULO 5º.** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Desarrollo Social.

**ARTICULO 6º.** Comuníquese, publíquese en el boletín Oficial, regístrese en el libro de Decretos y oportunamente archívese

Ing. Francisco Ratto. Dra. Carla D'Alesandro.

### **ANEXO I**

*Nómina de beneficiarias y beneficiarios de las tarjetas Soberana  
Mes de ENERO DE 2026*



B.O.M.N°657/2026

Orden	Apellido y Nombre	DNI
1	Abalo, Ana	5.632.675
2	Acevedo, Gabriela Marcela	36.188.987
3	Adaro, Ximena Denise	35.016.864
4	Alonso, Valeria	29.981.813
5	Ancona, Milagros Lujan	40.978.374
6	Ancona, Romina	29.981.971
7	Artola, Andrea	28.660.524
8	Avila, Diego Fernando	28.138.375
9	Bannon, Maria Luciana	28.138.208
10	Bannon, Patricio Angel	12.992.142
11	Bazán, Azucena	13.731.338
12	Benitez, Elizabet	19.011.739
13	Bento, Marta	12.165.470
14	Bento, Monica	27.998.069
15	Bidinost, Claudia Monica	17.776.469
16	Bonisoni, Daniela	22.740.208
17	Bordon, Osbaldo	17.960.189
18	Britos, Maria Rosa Itati	31.182.267
19	Bustos, Estela	23.096.167
20	Cabrera, Josefa	28.138.203
21	Cabrera, María de los Ángeles	30.723.881
22	Cardenan, Claudia Fernanda	17.776.490
23	Caruso, Teresa de Los Milagros	27.555.630
24	Casco, Roberto Oscar	31.782.022
25	Celli, Micaela Soledad	41.142.428
26	Chaves, Paula Sofia	41.953.491
27	Cipolla, Marcela Hilda Maria	21.677.882
28	Cisneros, Miriam Liliana	13.731.442
29	Coronel, Sara	23.037.108
30	Cufre, Angela Rosana	30.724.053
31	Cufre, Estefania Soledad	35.405.316
32	Cufre, Rosa Maria	23.138.568
33	Czudyk, María Marcela	17.939.831
34	Di Prinzio, Cristina	14.395.026
35	Di Santo, Patricia MonicaMaria	20.295.074
36	Diaz, Norma Eduarda	17.939.993
37	Dominguez Zalazar, Ramona	13.731.203
38	Estigarribio	17.279.272
39	Fantilli, Maria Lujan	25.414.665
40	Fantilli, Mariela	27.555.698



B.O.M.N°657/2026

41	Fantilli, Rosana	26.574.654
42	Fantilli, Sandra Mabel	23.096.178
43	Fava, Silvia	27.542.669
44	Fernandez, Juan Carlos	13.731.432
45	Ferra, Mariana	21.794.078
46	Ferreya, Amelia Monica Liliana	23.450.313
47	Fortina, Moira	26.574.614
48	Funes, Natalia	31.229.650
49	Galvan, Hugo	17.279.312
50	Garcia, Nora Angelina	23.364.191
51	Garcia, Yolanda	30.294.640
52	Garoglio, Andrea	21.672.474
53	Gaute, Sergio Daniel	20.295.424
54	Giglio, Ivan	22.260.613
55	Giménez, Claudia Lorena	24.149.192
56	Godoy, Cecilia Elizabeth	26.270.405
57	Gómez, Alejandra	27.311.899
58	Gómez, Dora Hipólita	16.935.872
59	Gómez, Gladys Edith	23.559.976
60	Gómez, Mónica Beatriz	25.835.125
61	Gonzalez, Julia	29.601.598
62	Grigueli, Luis Alberto	29.981.875
63	Grigueli, Luis Ángel Fermín	21.653.246
64	Griguelo, Yanina Milagros	34.837.961
65	Gross, Gustavo	22.014.985
66	Guevara, Abrahám Saúl	38.588.251
67	Guevara, Verónica Edith	29.601.616
68	Gutierrez, Norma Beatriz	22.465.239
69	Gutierrez, Telma Isabel	14.822.904
70	Heredía, Gabriel Héctor	12.992.159
71	Hernández, Daniela	41.545.532
72	Hernández, Carla	29.276.090
73	Hernández, Graciela	16.201.237
74	Hernández, Iris del Valle	22.740.296
75	Hernández, José	11.923.230
76	Hernández, María Julia	27.814.809
77	Herrera, Belén	37.859.353
78	Herrera, Sara	32.826.087
79	Hurtado, Mirta	17.939.985
80	Hurtado, Soledad	31.229.747
81	Jofre, Paola	33.427.511
82	Juárez, Alberto	31.772.526



B.O.M.N°657/2026

83	Kaczan, Marcela	23.096.043
84	Lares, Daniela	42.830.469
85	Lares, Diego	36.735.487
86	Lavin, Viviana Malvina	20.401.790
87	Leguizamón, Verónica	27.191.252
88	Leiva, Valeria	40.092.478
89	Lencina, Diana Isabel	32.467.882
90	Llamazares, Mirta Elizabeth	39.189.027
91	Lofredo, Maria Alejandra	21.653.286
92	Longo, Gabriela Maricel	35.612.664
93	López, Celina	25.281.364
94	López, María Eugenia	38.588.254
95	Ludovico, Graciela Inés	11.140.062
96	Macat, Patricia	28.138.385
97	Maidana, Miguel Angel	22.463.118
98	Martinez, Maria Antonella	40.291.609
99	Masiuk, Sandra	14.395.235
100	Meza, Macarena	38.156.602
101	Molina, Verónica Eva	22.257.699
102	Monsalvo, Solvia Soledad	20.472.898
103	Montero, Vanesa Lorena	30.376.331
104	Morales, Juan Nepomuceno	14.900.036
105	Morales, Mariana	36.735.505
106	Moscato, Cristina Gabriela	13.731.295
107	Munoz, Mercedes Del Carmen	37.061.781
108	Muzzi, Azucena Belen	34.837.968
109	Muzzi, Irene	36.386.899
110	Muzzi, Nazarena	31.782.289
111	NuñezToñolo, Nidia Adela	95.006.519
112	Ojuez, Maria Fernanda	39.289.068
113	Ojuez, Maria Julia	35.405.325
114	Ortiz, Graciela	39.827.992
115	Ortiz, Omar	12.794.041
116	Oviedo, Marialnes	23.529.942
117	Pais, Elizabe Veronica Patricia	24.969.469
118	Pais, Rosana	29.981.867
119	Parodi, Néstor Juan	12.295.711
120	Peñalba, Maria Estela	16.324.272
121	Perez, Graciela	26.703.479
122	Piccirilli, Maria Soledad	16.835.653
123	Piccirilli, Nancy Edith	25.414.563



B.O.M.N°657/2026

124	Pringles, Virginia	38.935.261
125	Puebla, Maria Jose	31.782.102
126	Quiroga, Tamara	36.188.984
127	Ramirez, Luz Vanesa	27.814.883
128	Ramirez, Marianela	27.547.404
129	Rivero, Lilian	13.731.554
130	Rojas, Debora	24.575.747
131	Rosa, Marcela Graciela	24.470.147
132	Rosales, Carina	25.191.558
133	Rosales, Monica Cecilia	22.094.770
134	Rosales, Silvia Mabel	26.664.107
135	Rossi, Adriana Nora	13.299.711
136	Sanchez, Gladys Noemi	17.776.466
137	Señorano, Marta	27.555.515
138	Sosa Roja, Veronica	94.535.685
139	Sparapan, María Cristina	20.295.327
140	Tapia, Ofelia	11.140.077
141	Tatta, Yamila	39.289.096
142	Vázquez, Silvina	36.500.032
143	Villavicencio, Maria Eugenia	38.588.498
144	Yanquelen, Susana	12.295.542
145	Yanquelen, Veronica	29.981.886
146	Zacarias, Lorena Paola	39.189.027
147	Zarate, Ramon	13.178.003
148	Zeballos, Noelia Yamil	32.894.024
149	Zeballos, Rosana	21.653.208

Ing. Francisco Ratto. Dra. Carla D'Alesandro.

**Decreto N°0236**—25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** Las actuaciones obrantes en el expediente administrativo N° 4102-0012/2026, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Secretaria de Desarrollo Social verifica la necesidad presentada por un grupo de pacientes ambulatorios de recibir medicación para atender sus problemas de salud;

Que el diagnóstico y patología de los pacientes surge de las respectivas recetas médicas otorgadas por profesional médico;



**B.O.M.N°657/2026**

Que la Secretaría de Desarrollo Social, por medio de los informes sociales de la Trabajadoras Sociales Melina De Lellis M.P. 21638, María Belén Cairo Mat. N° 17.411 y Jimena D. Canaveri M.P. N° 16.669, han constatado la desfavorable situación socioeconómica de los grupos de familias que les impide satisfacer las mencionadas necesidades;

Que la Secretaria de Hacienda autoriza el gasto solicitado, por la suma de pesos dos millones setecientos mil con 00/100 centavos (\$2.700.000,00.-) a devengarse en tres (3) cuotas mensuales y consecutivas de pesos novecientos mil con 00/100 (\$ 900.000,00.-);

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Convalídese la Orden de Compra N° 22 del 7 de enero de 2026 al proveedor 104 – Berola, María Alejandra por la suma de pesos dos millones setecientos mil con 00/100 centavos (\$2.700.000,00.-) a devengarse en tres (3) cuotas mensuales y consecutivas de pesos novecientos mil con 00/100 (\$ 900.000,00.-), lo cual demanda la compra de medicamentos a pacientes indigentes, correspondiente a los meses de enero, febrero y marzo de 2026, según la solicitud de Gastos N° 1-31.

**ARTICULO 2º.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior deberá tener la siguiente imputación:

- Jurisdicción: 1110155000 – Secretaría de Desarrollo Social
- Fuente de Financiamiento: 110 – Tesoro Municipal.
- Categoría Programática: 16.00.00 – Programa de Fortalecimiento social
- Partida: 5.1.4.0 – Ayudas sociales a personas

**ARTICULO 3º.** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Desarrollo Social y la Secretaria de Jefatura Gabinete.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 4°.** Comuníquese, publíquese en el boletín Oficial, regístrese en el libro de Decretos y oportunamente archívese

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D'Alesandro.

**Decreto N°0237**—<sup>25</sup> DE FEBRERO DE 2026—**VISTO** Las actuaciones obrantes en el expediente administrativo N° 4102-1381-D/2025, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Sra. Viviana Inés Domínguez D.N.I. N° 29.276.074, necesita una ayuda económica a fin de abordar el gasto por la adquisición de materiales de construcción para el acondicionamiento de la vivienda que ocupa, según consta a fs. 1/3;

Que la Secretaría de Desarrollo Social, por medio del informe social-ambiental de la Trabajadora Social Jimena D. Canaveri M.P. N° 16.669, obrante en fs. 4/8, ha constatado una familia, en situación de vulnerabilidad social, habitacional y sanitaria, con recursos económicos insuficientes para solventar sus necesidades básicas, donde surge que se le hace imposible hacer frente al gasto generado por la compra de los materiales de construcción para la vivienda que ocupa;

Que es necesario que la Sra. Viviana Inés Domínguez, adquiera los materiales como: 20 Bolsas de cal x 25 Kg., 25 Bolsas cemento x 25 Kg., 864 Unidades Ladrillo cerramiento 12 x 18 x 33 6 tubo (6 Pallets), 5 Unidades Barra de construcción 8.00 x 12 Mts., 5 Unidades Barra de construcción 6.00 x 12 Mts., 2 Bolsas de Piedras 6/20 y 2 Bolsa de arena (2 M<sup>3</sup>), para acondicionar su casa sita en Quetgles N° 667, San Antonio de Areco, como consta a fs. 9;

Que la Secretaria de Hacienda recomienda dar curso a lo solicitado de acuerdo a la Solicitud de Gastos N° 1-106/2026 que consta a fs. 13;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Convalidese la Orden de Compra N° 82 de fecha 13 de enero de 2026 al Proveedor 1383 – San Antonio Premoldeados S.R.L., por la suma de pesos un millón ciento treinta y seis mil trescientos setenta y tres con 52/100 (\$1.136.373,52.-) para la compra de los siguientes materiales: 20 Bolsas de cal x 25 Kg., 25 Bolsas cemento x 25 Kg., 864 Unidades Ladrillo cerramiento 12 x 18 x 33 6 tubo (6 Pallets), 5 Unidades Barra de construcción 8.00 x 12 Mts., 5 Unidades Barra de construcción 6.00 x 12 Mts., 2 Bolsas de Piedras 6/20 y 2 Bolsa de arena (2 M<sup>3</sup>), para el acondicionamiento de la vivienda que ocupa la Sra. Viviana Inés Domínguez D.N.I. N° 29.276.074, conforme a la Solicitud de Gastos N° 1-106/2026.

**ARTICULO 2º.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, deberá tener la siguiente imputación:

- Jurisdicción: 1110155000 – Secretaría de Desarrollo Social
- Fuente de Financiamiento: 110 – Tesoro Municipal.
- Categoría Programática: 16.00.00 – Programa de Fortalecimiento social
- Partida: 5.1.4.0 – Ayudas sociales a personas

**ARTICULO 3º.** El presente decreto será refrendado por la Secretaría de Desarrollo Social y la Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, publíquese en el boletín Oficial, regístrese en el libro de Decretos y oportunamente archívese

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D'Alesandro.

**Decreto N°0238**—25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** el Expediente Administrativo

N°4102-1461-C/2025; y

**CONSIDERANDO:**

Que Maximiliano J. Escobar D.N.I N° 28.714.612 en su carácter de Presidente del Club Social y Deportivo Rivadavia, solicita una ayuda económica para solventar los gastos derivados por la recarga de los extintores de fuego de la institución;



**B.O.M.N°657/2026**

Que dicha institución realiza distintos eventos deportivos en el corriente año, como patinaje sobre ruedas y otros;

Que es objetivo del Estado Municipal generar estos espacios, pensando en el deporte y actividades recreativas para establecer relaciones entre diferentes personas;

Que la Secretaria de Hacienda autoriza el otorgamiento de un subsidio por la suma de pesos ciento ochenta mil (\$180.000), a fin de solventar los gastos de derivados de la carga de los matafuegos ubicados en el Club Social y Deportivo Rivadavia;

Que la Secretaria de Desarrollo Social, considera que contribuye a generar un hábito seguro para la práctica deportiva y un modo de vida segura;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N°6769/58 y sus modificatorios;

Por ello,

#### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1°:** Otórguese un subsidio por pesos ciento ochenta mil (\$180.000) al Sr. Maximiliano J. Escobar D.N.I N° 28.714.612 en su carácter de Presidente del Club Social y Deportivo Rivadavia, a fin de solventar los gastos derivados por la recarga de los extintores de fuego del Club.

**ARTICULO 2°.** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, deberá tener la siguiente imputación:

- Jurisdicción: 1110155000 – Secretaría de Desarrollo Social
- Categoría Programática: 16.00.00 – Programa de Fortalecimiento Social
- Partida: 5.1.4.0 – Ayudas sociales a personas

**ARTICULO 3°:** El presente Decreto será refrendado por la Secretaria de Desarrollo Social y Secretaria de Jefatura de Gabinete

**ARTICULO 4°:** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Dra. Carla D'Alesandro



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Planificación y Obras Públicas**

**Decreto N°0204-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1484-P/2025 y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a regularizar, propiedad de Prevett Martin Andrés, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mz: 40, Pc: 1c, ubicado en la intersección de las calles Almirante Brown y Perón, de la localidad de Duggan;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs.5/16;

Que, a fs. 25 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, a fs. 30 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra a regularizar no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.32 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, el contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a declarar según recibo N° 362436 obrante a fs 34;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y los propietarios abonaron la multa correspondiente según lo informado a fs. 39;

Que, el contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 40/42 por la Jefa de Departamento 1° de Ingresos Públicos a fs. 43 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 45 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,



B.O.M.N°657/2026

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a regularizar, conforme al plano obrante a fs.30, propiedad de Prevett Martin Andrés, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mz: 40, Pc: 1c, ubicado en la intersección de las calles Almirante Brown y Perón, de la localidad de Duggan;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0205-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1509-S/2025 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a construir, propiedad de Serrano Pablo Nicolás y Lofredo Debora Soledad situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mza: 51, Pc: 23 ubicado en la calle San Antonio entre Duggan y Saavedra, de la localidad de Duggan.

Que, los propietarios acreditan, la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs. 3/5;

Que, a fs. 7 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, a fs. 10 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, la obra a construir cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 11 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, los contribuyentes abonaron el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a construir, según recibo N° 362280 obrante a fs. 14;

Que, los contribuyentes no poseen deuda con este Municipio según lo informado a fs. 15/16 por la Jefa de Departamento 1° de Ingresos Públicos y a fs. 17/18 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 20 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a construir, conforme al plano obrante a fs.7, propiedad de Serrano Pablo Nicolás y Lofredo Debora Soledad situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mza: 51, Pc: 23 ubicado en la calle San Antonio entre Duggan y Saavedra, de la localidad de Duggan.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0206-** 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102- 1434-M/2025 y,



**B.O.M.N°657/2026**

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a declarar y a construir, propiedad de Monin Oscar Adolfo y Chacon Marcela del Carmen situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz: 146, Pc: 2b, ubicado en la calle Italia entre calle Pallmer y Av. Quetgles, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, los propietarios acreditan la titularidad del inmueble con copia de escritura a fs. 3/9;

Que, a fs. 11 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, a fs. 17 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra a declarar y a construir cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.20 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, los propietarios abonaron el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a declarar y a construir, según recibo N° 362897 obrante a fs: 22;

Que, los contribuyentes no poseen deuda con este Municipio según lo informado a fs. 23/25 por la Jefa de Departamento N°1 de Ingresos Públicos, y a fs. 28/29 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 31 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a declarar y a construir, conforme al plano obrante a fs.17, propiedad de Monin Oscar Adolfo y Chacon Marcela del Carmen, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz: 146, Pc: 2b, ubicado en la calle Italia entre calle Pallmer y Av. Quetgles, de la localidad de San Antonio de Areco;



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0207-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y

modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1560-G/2025, y

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso para la construcción de Nicho doble, propiedad de Giordano Giselle, en el Nicho doble N°16, Departamento 4, Sección II, Traza III, Fracción II, Título de Locación N° 5197, del Cementerio Municipal de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, a fs. 5 obra el plano de obra por Construcción de Nicho doble, firmado por el profesional actuante Salcedo Alfredo;

Que, a fs. 6 se incluye el informe emitido por la División del Cementerio, que certifica la veracidad de los datos consignados, no encontrándose objeción para la aprobación de las presentes actuaciones;

Que, la propietaria abonó el correspondiente derecho de construcción cementerio, por la construcción de nicho doble mediante recibo N° 363260, conforme se indica el volante de pago obrante a fs. 8;

Que, la propietaria no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 9 por la Jefa de Departamento 1º de Ingresos Públicos, y a fs. 10 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 12 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas, que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;



Por ello,

## EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO

### DECRETA

**ARTICULO 1º.** Apruébese el permiso de obra, para construcción de Nicho doble, conforme al plano obrante a fs. 5, propiedad de Giordano Giselle, en el Nicho doble N°16, Departamento 4, Sección II, Traza III, Fracción II, Título de Locación N° 5197, del Cementerio Municipal de la localidad de San Antonio de Areco;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Públicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0208-** 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** el Decreto ley N°8912/77 y sus modificatorias, el Código de Ordenamiento Territorial Ordenanza N° 3647/11 y modificatoria N° 3754/12, el expediente N° 4102-0214-M/25 y,

### CONSIDERANDO:

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de aprobación del visado previo del plano de mensura que pretende prescribir, iniciado por Luisa, Mateo y Pedro Magdalena y Nicolás Ojeda, situado en el predio identificado catastralmente como Circ.I, Secc.E, Mza.18, Pc.7, ubicado en calle J.A. Güiraldes esquina Los Jilgueros de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, a fs.5 obra el plano de mensura que pretende prescribir con la propuesta firmada por el agrimensor Manuel Francisco Caldera;

Que, a fs.7 obra informe de titularidad y denominación catastral, emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares, y según antecedentes el bien pertenece a Juan Bautista Amespil;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, a fs.9 la Dirección de Hábitat informa que no se encuentran intereses fiscales comprometidos sobre el inmueble que se pretende prescribir;

Que, a fs.11-13 obra copia de Oficio Judicial que ordena en caso de corresponder, otorgar el visado previo correspondiente;

Que, los contribuyentes abonaron el correspondiente Derecho de Mensura según Plan N°50076, conforme se indica en volante de pago obrante a fs.15;

Que, a fs.16-20 se adjuntan libres deudas firmados por la Dirección de Ingresos Públicos, y a fs.21-24 por el Juzgado de Faltas;

Que, a fs.26 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el Art. 108° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58.

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º.** Apruébase el visado previo del plano de mensura que pretende prescribir iniciado por Luisa, Mateo y Pedro Magdalena y Nicolás Ojeda, situado en el predio identificado catastralmente como Circ.I, Secc.E, Mza.18, Pc.7, ubicado en calle J.A. Güiraldes esquina Los Jilgueros de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Públicas a fin de tomar conocimiento, notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

**Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.**



B.O.M.N°657/2026

**Decreto N°0209**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y

modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1465-R/2025 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a regularizar, propiedad de Elba Alicia Ricci, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz: 144, Pc: 6, ubicado en calle Italia entre Aubain y España, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, la propietaria acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs.3/5;

Que, a fs. 18 obra el informe de titularidad emitido por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, a fs. 24 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra ampliación a regularizar cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.26 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar según recibo N° 364432 obrante a fs. 28;

Que, la contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 29/31 por la Jefa de Departamento 1º Ingresos Públicos a fs. 32 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 34 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a regularizar, conforme al plano obrante a fs.24, propiedad de Elba Alicia Ricci, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz: 144, Pc: 6, ubicado en calle Italia entre Aubain y España, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0210-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-0090-W/2026 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a demoler y a construir, propiedad de Lihui Wang, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: II, Pc.: 121, ubicado en la Avenida Carlos Merti entre Julián Balvé y Domínguez, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs. 5/6;

Que, a fs. 8 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, a fs. 10 obra el informe de titularidad emitido por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, la obra a demoler, y a construir cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 11 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, el contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a demoler y a construir, según recibo N°. 364887 conforme se indican al volante de pago a fs. 14;

Que, el propietario no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 17 por la Jefa de Departamento 1º de Ingresos Públicos y a fs. 20 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 22 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a demoler y a construir, conforme al plano obrante a fs. 8, propiedad de Lihui Wang, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: II, Pc.: 121, ubicado en la Avenida Carlos Merti entre Julián Balvé y Domínguez, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Publicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0211**– 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1045-D/2022 y el Decreto N° 1210/2022

**CONSIDERANDO:**



**B.O.M.N°657/2026**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramitó la solicitud de permiso de obra a construir, propiedad de Doumerc Carolina y Doumerc Daniela, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: VI, Secc: B, Qta: 29, Pc: 1, Lote 16, ubicado en la intersección de las calles San Martín y Moreno, de la localidad de Villa Lía;

Que, dicho permiso se aprobó mediante Decreto N° 1210/2022;

Que, se presentó la solicitud de certificado final de obra requerido por la profesional actuante, Bibbo Patricia, obrante a fs. 38, de acuerdo al artículo 5°, inciso 4 de la Ordenanza N°3574 y modificatorias;

Que, la obra se encuentra finalizada según acta de constatación de inspección con fecha 16 de diciembre de 2025, obrante a fs. 59;

Que, las propietarias no poseen deudas con este Municipio según lo informado a fs. 58 y 61 por la Jefa de Departamento N°1 de Ingresos Públicos y a fs.62/63 por el Juzgado de Faltas;

Que, a fs. 65 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Otórguese el certificado final de obra solicitado por la profesional actuante Bibbo Patricia correspondiente a la obra realizada conforme al plano obrante a fs.11, propiedad de Doumerc Carolina y Doumerc Daniela, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: VI, Secc: B, Qta: 29, Pc: 1, Lote 16, ubicado en la intersección de las calles San Martín y Moreno, de la localidad de Villa Lía;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Públicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0212-** 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-0134-U/2025 y el Decreto N° 0291/2025

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramitó la solicitud de permiso de obra a construir, propiedad de Patricia Ulrich Larsen, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec: C, Qta: 64, Mz. 64 a, Pc: 2b, ubicado en la calle Belgrano entre Sabina Petrilli y Burgueño, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, dicho permiso se aprobó mediante Decreto N° 0291/2025;

Que, se presentó la solicitud de certificado final por conforme a obra requerido por la profesional actuante, Macarena Rochaix, obrante a fs. 32, de acuerdo al artículo 5º, inciso 4 de la Ordenanza N°3574 y modificatorias;

Que, la obra se encuentra finalizada según acta de constatación de inspección con fecha 15 de diciembre de 2025, obrante a fs. 40;

Que, la ampliación conforme a obra cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 43 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, a fs. 46 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la propietaria abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación conforme a obra, según recibo N° 364577 conforme se indica al volante de pago a fs.50;

Que, la propietaria no posee deudas con este Municipio según lo informado a fs. 51/53 por la Jefa de Departamento N°1 de Ingresos Públicos y a fs. 54 por el Juzgado de Faltas;

Que, a fs. 56 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas que recomienda la aprobación del presente actuado;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Otórguese el certificado final por conforme a obra solicitado por la profesional actuante Macarena Rochaix correspondiente a la obra realizada conforme al plano obrante a fs.46, propiedad de Patricia Ulrich Larsen, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec: C, Qta: 64, Mz. 64 a, Pc: 2b, ubicado en la calle Belgrano entre Sabina Petrilli y Burgueño, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Públicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0213-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1392-B/2025 y,

#### **CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a construir, propiedad de Mariano Betenile, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz. 131, Pc: 8, ubicado en calle Italia entre Palmer y Burgueño, de la localidad de San Antonio de Areco.

Que, a fs. 5 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Públicas;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, el propietario acredita, la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs. 8/20;

Que, a fs. 25 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra a construir cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 31 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, el contribuyente abono el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a construir, según recibo N° 43910 obrante a fs. 33;

Que, el contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 34/36 por la Jefa de Departamento 1° de Ingresos Públicos y a fs. 39 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 41 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a construir, conforme al plano obrante a fs.25, propiedad de Mariano Betenile, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz. 131, Pc: 8, ubicado en calle Italia entre Palmer y Burgueño, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Arq. Florencia Mallo.



**B.O.M.N°657/2026**

**Decreto N°0214**– 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y

modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102–0697-Q/2012 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a declarar, propiedad de Quaglino Pedro Esteban, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec.C, Qta: 34, Mz: 34c, Pc.:4, ubicado en calle Soldado Argentino entre Sarmiento y Alberdi, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura obrante a fs: 11/15;

Que, a fs. 18 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, a fs. 25 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, el propietario abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar, según recibo N° 362289 conforme se indica al volante de pago a fs.26;

Que, la ampliación a declarar no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 28 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y el propietario abono la multa correspondiente según lo informado a fs. 33;

Que, el propietario no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 34/35 por la Jefa Departamento 1° de Ingresos Públicos y a fs. 36 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 38 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,



B.O.M.N°657/2026

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO  
DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a declarar, conforme al plano obrante a fs.18 propiedad de Quaglino Pedro Esteban, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec.C, Qta: 34, Mz: 34c, Pc.:4, ubicado en calle Soldado Argentino entre Sarmiento y Alberdi, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificación y Obras Públicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0215**– 25 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1520-E/2016 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra a regularizar, propiedad de Espinoza Paz Francisco, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Pc: 566k, ubicado en la calle sin nombre zona rural, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, a fs. 11 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra a regularizar cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.13 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs.20/24;

Que, a fs. 29 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, el contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a declarar según recibo N° 22802 obrante a fs. 35;

Que, el contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs.36/37 por la Jefa de Departamento 1° de Ingresos Públicos a fs.39 por el Juzgado de Faltas

Que a fs.41 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a declarar, conforme al plano obrante a fs.11, propiedad de Espinoza Paz Francisco, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Pc: 566k, ubicado en la calle sin nombre zona rural, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0216-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1264-L/2025 y,

**CONSIDERANDO:**



**B.O.M.N°657/2026**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a regularizar, propiedad de Lucero Juan Pablo, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mz: 30, Pc: 2b, ubicado en la intersección de las calles Argerich y Entre Ríos, de la localidad de Villa Lía;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs.3/7;

Que, a fs. 12 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, a fs. 13 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la obra a regularizar no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.17 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, el contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a declarar según recibo N° 362176 obrante a fs 19;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y el propietario abona la multa correspondiente según lo informado a fs. 23;

Que, el contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 24/25 por la Jefa de Departamento 1º Ingresos Públicos a fs. 26 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 28 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a regularizar, conforme al plano obrante a fs.12, propiedad de Lucero Juan Pablo, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mz: 30, Pc: 2b, ubicado en la intersección de las calles Argerich y Entre Ríos, de la localidad de Villa Lía;



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0217-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1394-B/2025 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a construir, propiedad de Bovetti, Federico, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: C, Qta. 53, Mz. 53c, Pc: 1a, ubicado en la intersección de las calles Zapiola y Sabina Petrilli, de la localidad de San Antonio de Areco.

Que, el propietario acredita, la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs. 6/8;

Que, a fs. 21 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Públicas;

Que, a fs. 25 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra a construir cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 31 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, el contribuyente abono el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a construir, según recibo N° 364847 obrante a fs. 35;

Que, el contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 36/37 por la Jefa de Departamento 1º de Ingresos Públicos y a fs. 38 por el Juzgado de Faltas



**B.O.M.N°657/2026**

Que a fs. 40 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a construir, conforme al plano obrante a fs.25, propiedad de Bovetti, Federico, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: C, Qta. 53, Mz. 53c, Pc: 1a, ubicado en la intersección de las calles Zapiola y Sabina Petrilli, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0244-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1148-S/2025 y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a declarar, propiedad de Sastre María Teresa, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: A, Mz: 62, Pc: 11b, ubicado en calle Alsina entre Alvear y Alem, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, la propietaria acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs.19/25;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, a fs. 36 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra ampliación a declarar no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.37 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, el contribuyente abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar según recibo N° 361545 obrante a fs 38;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y la propietaria abona la multa correspondiente según lo informado a fs. 46;

Que, a fs. 51 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 52/53 por la Jefa de Departamento 1° de Ingresos Públicos a fs. 54 por el Juzgado de Faltas

Que a fs. 56 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a declarar, conforme al plano obrante a fs.36, propiedad de Sastre María Teresa, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: A, Mz: 62, Pc: 11b, ubicado en calle Alsina entre Alvear y Alem, de la localidad de San Antonio de Areco;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.



**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0245-** 25 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-0562-P/2022 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a declarar, propiedad de Pieroni Nando, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec. C, Qta: 42, Mz: 42a, Pc.:16, ubicado en la intersección de las calles Palmer y Bolivar, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura, obrante a fs. 5/7;

Que, a fs. 15 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la obra ampliación a declarar no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 16 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, el propietario abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar, según los recibos N° 261920 y 360891 conforme se indica a los volantes de pago a fs. 19 y 48;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y el propietario abono la multa correspondiente según lo informado a fs. 25;

Que, a fs. 45 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, el propietario no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 49/51 por la Jefe de Departamento 1º de Ingresos Públicos y a fs. 52 por el Juzgado de Faltas;



**B.O.M.N°657/2026**

Que a fs. 54 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a declarar, conforme al plano obrante a fs.45 propiedad de Pieroni Nando, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec. C, Qta: 42, Mz: 42a, Pc.:16, ubicado en la intersección de las calles Palmer y Bolivar, de la localidad de San Antonio de Areco;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificacion y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0252-** 27 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1462-D/2025 y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a declarar, propiedad de Sucesión de Diaz Jorge Mario,



**B.O.M.N°657/2026**

situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Sec. A, Mz: 38, Pc.:10, ubicado en calle Belgrano entre Laplacette y Brown, de la localidad de Duggan;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura obrante a fs: 5/10;

Que, a fs. 15 obra el informe de titularidad emitido por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, a fs. 28 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra ampliación a declarar no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 30 por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, el propietario abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a declarar, según recibo N° 362242 conforme se indica al volante de pago a fs.31;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y el propietario abono la multa correspondiente según lo informado a fs. 37;

Que, el propietario no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 38 por la Jefa de Departamento 1° de Ingresos Públicos y a fs. 39 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 41 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a declarar, conforme al plano obrante a fs.28 propiedad de Sucesión de Diaz Jorge Mario, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Sec. A, Mz:38, Pc.:10, ubicado en calle Belgrano entre Laplacette y Brown, de la localidad de Duggan.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificacion y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0253**– 27 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102- 1558-P/2025 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, a declarar y a construir, propiedad de Perez Borda Alberto German, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz: 160, Pc: 7, ubicado en calle San Martin entre Ricardo Guiraldes y Pellegrini, de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, el propietario acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura a fs. 5/10;

Que, a fs. 12 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la obra a declarar y a construir no cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.13 por la Secretaria de Planificación y Obras Publicas;

Que, el propietario abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra a declarar y a construir, según recibo N° 363352 obrante a fs: 15;

Que, por encontrarse superficie en infracción, de acuerdo a lo establecido por el Código de Ordenamiento Territorial, toma intervención el Juzgado de Faltas, y el propietario abono la multa correspondiente según lo informado a fs. 22;



**B.O.M.N°657/2026**

Que, el contribuyente no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 23/25 por la Jefa de Departamento N°1 de Ingresos Públicos, y a fs. 34 por el Juzgado de Faltas;

Que, a fs. 31 obra el plano municipal visado por el Colegio de Técnicos de la Provincia de Buenos Aires;

Que a fs. 36 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra a declarar y a construir, conforme al plano obrante a fs.31, propiedad de Perez Borda Alberto German, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Secc: B, Mz: 160, Pc: 7, ubicado en calle San Martin entre Ricardo Guiraldes y Pellegrini, de la localidad de San Antonio de Areco.

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0254-** 27 DE FEBRERO DE 2026- **VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102-1021-G/2025 y,

#### **CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a declarar, propiedad de Griguelo Paolina Luciana, situado



**B.O.M.N°657/2026**

en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec.B, Mz: 134a, Pc.:2b, ubicado en calle Italia entre General Paz y Bartolomé Mitre , de la localidad de San Antonio de Areco;

Que, la propietaria acredita la titularidad del inmueble con copia de escritura obrante a fs: 5/14;

Que, a fs. 16 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, la ampliación a declarar cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs. 31 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, a fs. 34 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la propietaria abona el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar, según recibo N° 362126 conforme se indica al volante de pago a fs.35;

Que, la propietaria no posee deuda con este Municipio según lo informado a fs. 36 por la Jefa Departamento 1° de Ingresos Públicos y a fs. 37 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 39 obra el Informe de la Secretaria de Planificación y Obras Publicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

## **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a declarar, conforme al plano obrante a fs.16 propiedad de Griguelo Paolina Luciana, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: I, Sec.B, Mz: 134a, Pc.:2b, ubicado en calle Italia entre General Paz y Bartolomé Mitre , de la localidad de San Antonio de Areco;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaria de Planificacion y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.

**Decreto N°0255-** 27 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO** las Ordenanzas 3574/10 y modificatoria N° 3929/14, 3647/11, 3754/12, N° 4078/16 y N° 4163/16, el expediente 4102- 1065-G/2025 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, por la actuación citada en el Visto, tramita la solicitud de permiso de obra, ampliación a declarar y a construir, propiedad de Ghessi Diego y Fronti Evagelina, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mz: 45, Pc: 11a y 12a , ubicado en la calle Duggan entre Irigoyen y Belgrano, de la localidad de Duggan;

Que, los propietarios acreditan la titularidad del inmueble con copia de escritura a fs. 5/13;

Que, a fs. 15 obra el informe de titularidad emitido por la Dirección de Catastro y Obras Particulares;

Que, a fs. 21 obra el plano municipal visado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires;

Que, la obra ampliación a declarar y a construir cumple con la normativa urbanística vigente, según lo informado a fs.29 por la Secretaria de Planificación y Obras Públicas;

Que, los propietarios abonaron el correspondiente Derecho de Construcción por la obra ampliación a declarar y a construir, según recibo N° 42616 obrante a fs: 32;

Que, los contribuyentes no poseen deuda con este Municipio según lo informado a fs. 33/37 por la Jefa de Departamento N°1 de Ingresos Públicos, y a fs. 41/42 por el Juzgado de Faltas;

Que a fs. 44 obra el Informe de la Secretaría de Planificación y Obras Públicas por el que recomienda la aprobación del presente actuado;



**B.O.M.N°657/2026**

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por Art. 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto Ley 6769/58;

Por ello,

### **EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

#### **DECRETA**

**ARTICULO 1º.** Apruébese la obra ampliación a declarar y a construir, conforme al plano obrante a fs.21, propiedad de Ghessi Diego y Fronti Evagelina, situado en el predio identificado catastralmente como Circ: V, Secc: A, Mz: 45, Pc: 11a y 12a , ubicado en la calle Duggan entre Irigoyen y Belgrano, de la localidad de Duggan;

**ARTICULO 2º.** Gírese a la Secretaría de Planificación y Obras Publicas a fin de tomar conocimiento y notifíquese fehacientemente al particular solicitante.

**ARTICULO 3º.** El presente decreto es refrendado por la Secretaría de Planificación y Obras Públicas y Secretaria de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 4º.** Comuníquese, regístrese en el libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial y oportunamente archívese.

**Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Arq. Florencia Mallo.**



B.O.M.N°657/2026

## **Secretaría de Servicios Públicos**

**Decreto N°0250-** 27 DE FEBRERO DE 2026-**VISTO:** el Expediente Administrativo N° 4102-1518-F/2024, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, al agente FIORANTE GUSTAVO NICOLAS, quien se desempeña como personal obrero dentro de la Secretaría de Servicios Públicos, le fue prorrogada su licencia sin goce de haberes, finalizando la misma el 5 de enero de 2026, obrando copia del acto administrativo a fs. treinta y uno (31) de las presentes actuaciones;

Que, a fs. treinta y tres (33) del presente, el agente solicita se prorrogue su licencia nuevamente por el término de doce (12) meses, a partir del 6 de enero del corriente;

Que, corresponde otorgar la extensión solicitada, atento que dicha solicitud no excede el plazo máximo establecido por el Convenio Colectivo de Trabajo, convalidado mediante Ordenanza Municipal N° 4265 promulgada por Decreto N° 1488 en su art. 137°, apartado "h", el cual establece que el agente municipal tendrá derecho a una licencia sin goce de sueldo, siempre y cuando, registre dos (2) años de actividad inmediata anterior a la fecha de su pedido no pudiendo exceder los doce (12) meses, siendo la misma renovable por única vez, por otro período de doce (12) meses.

Que, la Dirección de Recursos Humanos y la Asesoría Letrada toman la intervención de su competencia;

Que, la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Decreto Ley N° 6769/58 y sus modificatorias;

Por ello,

**EL INTENDENTE DE SAN ANTONIO DE ARECO**

**DECRETA:**



**B.O.M.N°657/2026**

**ARTICULO 1º.** Prorróguese, a partir del 6 de enero de 2026 y hasta el 6 de enero de 2027 inclusive, la licencia sin goce íntegro de haberes otorgada mediante Decreto N° 0146/25 y sus modificatorias, al agente FIORANTE GUSTAVO NICOLAS (M.I. N° 38.935.082; Legajo Personal N° 2443), quien se desempeña como personal obrero bajo la órbita de la Secretaría de Servicios Públicos.

**ARTICULO 2º.** El presente Decreto, será refrendado por la Dirección de Recursos Humanos, la Secretaria de Servicios Públicos y la Secretaría de Jefatura de Gabinete.

**ARTICULO 3º.** Comuníquese, regístrese en el Libro de Decretos, publíquese en el Boletín Oficial, y oportunamente archívese.

**Ing. Francisco Ratto. Dr. Miguel Amadeo. Sr. Oscar Ismael Oviedo. Sra. Daiana Goundry Fernandez.**



## Contratos

- **CONTRATO SERVICIO DE ALQUILER DE EQUIPOS** – 02 DE ENERO DE 2026 - *Entre la Municipalidad de San Antonio de Areco y C & C Copier S.R.L, quien cede en alquiler tres (03) equipos fotocopiadores para las diferentes dependencias municipales, según detalle de Expediente N°4102-0750/2020.*  
Duracion: a paratir del 01 de enero de 2026 hasta el 31 de marzo de 2026-----
- **CONTRATO SERVICIO DE IMPRESIONES** – 02 DE ENERO DE 2026 - *Entre la Municipalidad de San Antonio de Areco y C & C Copier S.R.L, quien cede enprestamo un (01) equipo multifunción tipo Ricoh Aficio 2554 para ser ubicada en la Oficina de Compras, según detalle de Expediente N°4102-0064/2025*  
Duracion: a paratir del 01 de enero de 2026 hasta el 31 de marzo de 2026-----
- **CONTRATO LOCACION DE OBRA** – 26 DE ENERO DE 2026 - *Entre la Municipalidad de San Antonio de Areco y el Sr. Gustavo Ezequiel Postararo quien se compromete llevar acabo la obra “Apertura de Pared comunicando farmacia y Oficina de Compras, según detalle de Expediente N°4102-0587/2025*  
Duracion: treinta (30) días corridos contados a partir de la suscripción de presente contrato -----
- **CONTRATO DE SERVICIO** – 02 DE ENERO DE 2026 - *Entre la Municipalidad de San Antonio de Areco y la Sra. Garcia Maria Evangelina quien tendrá a su cargo la cobertura de Guardias Pasivas en el Servicio de Obstetrica, dentro del ámbito del Hospital Municipal Emilio Zerboni, según detalle de Expediente N°4102-0128/2026*  
Duracion: tres (03) meses a partir del 01 de febrero de 2026 hasta el 30 de abril de 2026-----



B.O.M.N°657/2026



## Concejo Deliberante

### *Decretos*

**REGISTRADA BAJO EL N°003/2026**-13 DE ENERO DE 2026-: **VISTO** Las solicitudes presentadas por el productor argentino de TV Sr Gustavo Gordonas– expediente 15.133/26; y

#### **CONSIDERANDO:**

El motivo de las mismas y la autorización de la Comisión de Labor Legislativa.

Por ello, la presidente del Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, en uso de sus facultades, emite el siguiente

#### **DECRETO:**

**Artículo 1°:** Autorícese el uso de espacio público los días 16 y 17 de febrero del corriente año para realizar tomas fotográficas y filmaciones en las inmediaciones de la estación de Vagues y en el radio del casco histórico.

**Artículo 2°:** de forma.-

**REGISTRADA BAJO EL N°004/2026**-26 DE FEBRERO DE 2026-: **VISTO:** La solicitud presentada por la Dirección del Parque Criollo– expediente 15.134/26; y

#### **CONSIDERANDO:**

El motivo de la misma y la autorización de la Comisión de Labor Legislativa.



**B.O.M.N°657/2026**

Por ello, la Presidente del Concejo Deliberante de San Antonio de Areco, en uso de sus facultades, emite el siguiente

**DECRETO:**

**Artículo 1°:** Autorícense los cortes de calles necesarios a fin de realizar el desfile de caballos en el marco del evento "EN PETISO POR ARECO", el día 28 de febrero del corriente de 09.00 a 19.00 hs., según el siguiente recorrido:

- \* Salida Parque Criollo
- \* Camino Güiraldes
- \* Puente Viejo
- \* Boulevard Zerboni
- \* Héroe de Malvinas
- \* Alsina
- \* Mitre
- \* Arellano
- \* Lavalle, retornando por las mismas calles una vez realizado el recorrido rumbo al Parque Criollo.

**Artículo 2°:** Gírese a la OTM correspondiente, a los fines de tomar conocimiento y proceder según considere.

**Artículo 3°:** De forma.-